



## **Servizio APDI**

**Unità Coordinamento ARP**

**Unità RPA**

## **CAPITOLATO D'ONERI**

**Nolo a caldo di mezzi meccanici per  
movimento terra.**

**Anno 2025-2026**

**CIG:** \_\_\_\_\_

Il Responsabile dell'Unità RPA  
(*Ing. Maria Concetta Romano*)

## **Art. 1 – Oggetto della Trattativa**

L'oggetto della presente trattativa è il nolo di macchine movimento terra con relativo personale addetto alla manovra ed al funzionamento dei mezzi medesimi, da affiancare ai cantieri in gestione diretta dell'AMAP S.p.a. per interventi da eseguirsi nelle infrastrutture acquedottistiche della società, dislocate nel Comune e nel territorio della Provincia di Palermo, compreso il trasporto sul luogo di lavoro.

Il personale designato dalla ditta aggiudicataria dovrà operare nei lavori delle squadre formate da operai dell'AMAP e sotto le direttive del personale preposto di questa società.

La Ditta risponde del proprio personale, che dovrà essere idoneo alla mansione specifica da svolgere, così come previsto all'art. 41 del D.lgs 81/08 (sorveglianza sanitaria) e ss.mm.ii., e di gradimento dell'AMAP, la quale ha il diritto di ottenere l'allontanamento nel caso di incapacità o di indisciplinezza, senza rivalsa alcuna.

L'informazione e la formazione delle attività da svolgere, nell'ambito del nolo, saranno a carico di questa società, mentre sono a carico della ditta l'informazione, la formazione e l'addestramento per l'abilitazione all'uso di escavatori, di pale caricatori e di autocarri di cui all'accordo Stato-Regione n° 53/CSR del 22/02/2012, da dimostrare con apposito attestato rilasciato da organismo accreditato.

L'AMAP S.p.A. non risponde di eventuali furti o danni ai mezzi della Ditta lasciati sui luoghi di lavoro nelle ore di non operatività.

## **Art. 2 – Tipologia dei mezzi**

La tipologia dei mezzi richiesti è la seguente:

### **A) Escavatore cingolato:**

potenza non inferiore a 75 KW  
profondità massima di scavo non inferiore a 5,00 m  
disponibilità di benne di varia larghezza (minima 50 cm) e martello idraulico;

### **B) Escavatore cingolato:**

potenza compresa tra 29 kW e 41 KW  
profondità massima di scavo non inferiore a 4,00 m  
disponibilità di benne di varia larghezza (minima 50 cm) e martello idraulico;

### **C) Mini Escavatore con cingoli gommati:**

potenza netta compresa tra 13 KW e 35 kW  
profondità massima di scavo compresa tra 2,00 a 3,00 m  
disponibilità di benne di varia larghezza (minima 25 cm) e martello idraulico;

### **E) Pala meccanica cingolata:**

potenza non inferiore a 95 KW;

peso operativo non inferiore a 16000 Kg  
disponibilità di benne di varia capacità (minima 1,45 mc).

### **Art. 3 – Importo e durata del contratto**

L'importo del contratto è stabilito nella misura di euro **300.000,00 (trecentomila/00)**, oltre IVA, **di cui € 10.000,00 per oneri per la sicurezza** non soggetti a ribasso .

Il contratto si conclude con il raggiungimento dell'importo contrattuale, ovvero, trascorsi **18 (diciotto) mesi** dalla data di consegna del primo intervento.

Nel caso in cui l'AMAP non sia riuscita, per qualsivoglia motivo, salvo quello di forza maggiore, a commissionare lavori per l'intero importo presunto, ha facoltà di commettere l'esecuzione di lavori per la quota residua, anche oltre il termine di scadenza del contratto e fino alla concorrenza dell'importo contrattuale.

Resta fermo la facoltà della ditta noleggiante di rifiutare l'assunzione oltre il termine di scadenza del contratto. In tale ipotesi vengono meno ogni qualsivoglia indennizzo e/o risarcimento.

L'AMAP, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni, potrà imporre e/o richiedere alla ditta **una diminuzione o un incremento delle prestazioni fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto** (alle stesse condizioni previste nel contratto originario).

In tal caso la ditta non può far valere il diritto alla risoluzione del contratto.

### **Art. 4 – Prezzo a base di Trattativa**

I prezzi a base di trattativa relativi al nolo a caldo sono:

- escavatore cingolato > = 75 KW: 126 euro per ora;
- escavatore cingolato >= 29 kW e <=a 41 KW: 110 euro per ora;
- mini escavatore con cingoli gommati >= 13 kW e <=a 35 KW: 90 euro per ora;
- pala cingolata >=95 KW 142 euro per ora;
- trasporto a mezzo carrellone: 235 euro per viaggio (compreso ritorno), indipendentemente dalla distanza da percorrere.

gli escavatori debbono essere attrezzati con **cabina chiudibile**

### **Art. 5 – Modalità di fornitura delle prestazioni**

Per tutte le tipologie dei mezzi sopra riportati il prezzo deve intendersi comprensivo di tutti gli accessori occorrenti all'utilizzo specifico, compreso carburanti, lubrificanti, pneumatici, ecc., e della retribuzione del personale addetto al funzionamento.

Gli operatori devono essere muniti di vestiario adeguato e dotati di tutte le necessarie protezioni previste dalle vigenti norme in materia di sicurezza sul lavoro.

Se richiesto, la Ditta aggiudicataria deve assicurare la disponibilità fino a due dei mezzi oggetto della presente Trattativa con operatori, in contemporanea sullo stesso cantiere o su cantieri diversi.

La richiesta di prestazioni verrà comunicata per telefono o via fax.

#### **Art. 6 – Penale**

La ditta deve assicurare la disponibilità dei mezzi oggetti della Trattativa con operatori entro e non oltre 24 ore dalla richiesta di prestazione, e per tutta la durata dei lavori richiesti.

In caso di mancato rispetto di detti termini si applicherà una penale pari ad **euro 300,00** per ogni giorno di ritardo.

In caso d'urgenza la ditta dovrà dare immediata esecuzione alla prestazione ordinata garantendo l'intervento entro 4 ore dalla richiesta, in mancanza sarà applicata una penale di **euro 100,00** per ogni ora di ritardo

#### **Art. 7 – Tipologia dei lavori**

La tipologia dei lavori da eseguire è prevalentemente costituita da scavi di sbancamento, e/o a sezione obbligata, di movimentazione terre.

#### **Art. 8 – Modalità di pagamento**

Il Trasporto dei mezzi meccanici necessari per i lavori, che avverrà a mezzo carrellone, sarà contabilizzato per ogni singolo lavoro, anche se la durata dei lavori si protrae per più giorni.

Per più lavori eseguiti nella stessa giornata, il trasporto nel successivo cantiere non verrà contabilizzato per distanze, fra cantieri, inferiori a 5 Km.

La contabilità sarà contro siglata dalle parti alla fine di ogni giornata di lavoro, su una "**scheda di intervento**" appositamente predisposta, dove saranno indicati la tipologia di intervento, l'ubicazione, i mezzi utilizzati e i tempi di intervento.

Le ore conteggiate saranno quelle di effettiva operatività, con esclusione del **fermo macchina**.

In caso in cui l'operatività viene sospesa per causa di forza maggiore o per consentire le lavorazioni di competenza del personale AMAP, sarà riconosciuto il solo onere relativo all'operatore **nella misura massima di 4 ore**, applicando il costo orario della manodopera EDILE, calcolato ai sensi del D.C.P.S. 15/07/47 n° 763, delle Circolari del Ministero dei LL.PP. n° 1584 del 22/10/47 e n° 6053 del 15/10/52 e della Legge 10/12/81 n° 741 art. 14., in funzione della qualifica dell'operatore.

Detto **costo orario** sarà quello **vigente** al momento della **sottoscrizione del contratto**.

Le prestazioni verranno pagate a presentazione di fattura ogniqualvolta i lavori eseguiti raggiungono, al netto del ribasso d'asta, un importo non inferiore ad **€ 10.000,00 (Euro diecimila/00)**, pari al 10 % dell'importo totale.

Ad ogni acconto sarà ricompensata la quota parte degli oneri per la sicurezza, rispetto all'importo complessivo della trattativa.

### **Art. 9 – Obblighi ed oneri della Ditta che fornisce a noleggio i mezzi e gli operatori**

La Ditta che fornisce a noleggio i mezzi e gli operatori ha i seguenti obblighi ed oneri:

1. provvede all'utilizzo dei mezzi esclusivamente con il proprio personale regolarmente assunto, idoneo alle mansioni specifiche da svolgere ed in regola con gli adempimenti contributivi, ed assicurativi. Inoltre, il libretto di lavoro degli addetti ai mezzi meccanici dovrà riportare nello stato di servizio la qualifica idonea e corrispondente al mezzo che questi manovrerà.
2. provvede che i mezzi impiegati siano idonei sia alla movimentazione del materiale che al sollevamento; le attrezzature di lavoro dovranno rispondere alle indicazioni contenute nei DPR 459/96 e D. Lgs 359/99. In particolare, laddove ricorra la necessità di impiego di escavatore utilizzato come apparecchio di sollevamento, essendo questo soggetto agli obblighi di verifica periodica previsti dall'art.194 del DPR 459/96, la ditta dovrà altresì produrre copia della denuncia all'ISPEL ai sensi dell'art.11, comma 3 dello stesso DPR.
3. garantisce il perfetto funzionamento e l'esenzione da vizi dei mezzi dall'inizio e per tutta la durata del rapporto contrattuale;
4. provvede alle spese fisse, relative all'utilizzo dei mezzi (manutenzione ordinaria e straordinaria, retribuzioni del personale addetto al funzionamento, contributi previdenziali ed assicurativi a favore di detto personale, copertura assicurativa dei mezzi noleggiati, tassa di circolazione dei medesimi, ecc.);
5. provvede alle spese variabili, connesse all'impiego dei mezzi noleggiati per le finalità volute da AMAP (carburante, lubrificante, parcheggi, permessi di transito, scorte, pedaggi autostradali, viabilità in genere);
6. la ditta è responsabile dei danni derivanti a cose o persone dovuti al cattivo uso del mezzo noleggiato;
7. è civilmente responsabile verso l'AMAP e verso terzi dei danni derivanti a cose o persone dalla manovra e dal funzionamento dei mezzi noleggiati, ed a questo limitato fine ha, tramite il proprio addetto alla manovra ed al funzionamento, la gestione tecnica ed il controllo dell'attività svolta col mezzo stesso.

### **Art. 10 – Attuazione della normativa relativa alla sicurezza in cantiere**

Considerato che il Nolo a Caldo non si configura come un Contratto d'Appalto in quanto il noleggiatore mette solo a disposizione il macchinario e l'addetto al suo utilizzo, senza alcuna ingerenza nella attività produttiva e della sua organizzazione, la normativa vigente in materia di sicurezza sul lavoro, in tal caso, non pone a carico di AMAP obblighi di Coordinamento delle attività da svolgere, essendo l'attività produttiva svolta esclusivamente dall'AMAP stessa.

In particolare, in applicazione a quanto previsto agli artt. 26 e 90 del D. lgs 81/08 si specifica che non sono valutabili i rischi da interferenze, considerato che il lavoratore opererà alle dirette dipendenze dei preposti AMAP spa.

In considerazione di quanto sopra gli operatori dei mezzi noleggiati saranno oggetto di apposita preventiva formazione sul Documento di Valutazione dei Rischi (DVR) e sulle Istruzioni di Sicurezza Lavoro (ISL), attinenti le attività da svolgere, elaborati da AMAP.

#### ***La ditta è tenuta a:***

- segnalare con congruo anticipo i nominativi dei propri dipendenti che svolgeranno il servizio di che trattasi presso questa società, che saranno informati, formati ed addestrati per

l'abilitazione all'uso degli escavatori, della pala caricatrice e degli autocarri, da dimostrare con apposito attestato rilasciato da organismo accreditato;

- fornire, ai propri lavoratori, le dotazioni individuali di protezione che saranno previste dalle misure di prevenzione e protezione indicate da questa Società
- a dichiarare, ai sensi dell'art. 72 del D. Lgs n° 81/2008 e s.m.i., lo stato di conservazione, manutenzione ed efficienza dei mezzi oggetto del nolo a caldo e deve fornire copie dei documenti di circolazione, di conformità CE e di proprietà.

**L'AMAP S.p.a. provvederà a:**

- informare e formare tale personale sulle attività da svolgere nell'ambito del nolo, portandolo a conoscenza dei rischi derivanti dall'espletamento del servizio da eseguire;
- vigilare sull'osservanza delle norme di prevenzione degli infortuni, sicurezza ed igiene del lavoro;
- vigilare affinché i dipendenti siano dotati ed usino gli indumenti ed i dispositivi personali di protezione previsti per i rischi connessi con i lavori da eseguire;
- verificare che tutte le attrezzature e i mezzi d'opera siano in regola con le prescrizioni vigenti;

In caso di infortunio di un dipendente della ditta durante i lavori, la Società AMAP s.p.a. darà immediata comunicazione al datore di lavoro, che inoltrerà la denuncia d'infortunio all'INAIL, entro i tempi previsti dalla legge.

Copia di detta denuncia dovrà essere trasmessa all'AMAP, nel più breve tempo possibile.

**Art. 11 – Documenti da presentare prima dell'aggiudicazione definitiva:**

- Polizza All Risk, per la copertura dei seguenti rischi:
  1. Sezione A – “Opere preesistenti” importo pari al contratto
  2. Sezione B – “Copertura di Responsabilità Civile verso Terzi” di importo non inferiore a € 500.000,00;
- Dichiarazione stato di conservazione, manutenzione ed efficienza dei mezzi, ai sensi dell'art. 72 D. Lgs 81/2008 e s.m.i.;
- Documenti in copia conforme all'originale dei libretti di circolazione e di proprietà;
- Elenco dei dispositivi di protezione individuale consegnati ai lavoratori, con attestazione di ricevuta;
- Elenco del personale che svolgerà il servizio;
- Attestati inerenti la formazione ed addestramento delle suddette figure all'uso dei mezzi meccanici oggetto del nolo a caldo;

**Art. 12 – Risoluzione del contratto**

Se si verificano impedimenti definitivi all'utilizzo del mezzo noleggiato per cause non imputabili ai contraenti, il contratto si risolve ai sensi e con gli effetti dell'art. 1463, codice civile

**Art. 13 - Subnoleggio**

Sono vietati il subnoleggio e la cessione del noleggio, salvo espresso patto contrario.

**Art. 14 - Inadempienze**

L'inadempienza, da parte del noleggiatore, di uno dei patti contenuti nel contratto di noleggio produrrà *ipso iure* la sua risoluzione.

**Art. 15 – Risoluzione delle controversie**

Per la risoluzione delle controversie, che dovessero originarsi dal contratto, il foro competente è quello di Palermo.

E' comunque fatta salva la possibilità per le parti di ricorrere all'arbitrato.