



Deliberazione dell'Amministratore Unico

n. 179 del 5/12/ 2019

Oggetto: Interventi di manutenzione, efficientamento e messa in sicurezza degli impianti e delle opere di captazione, adduzione e potabilizzazione – Accordo Quadro – 2020/2021.

Approvazione e finanziamento del progetto, approvazione bando e disciplinare ed autorizzazione ad indire asta pubblica per l'affidamento dell'appalto.

Il Direttore Generale propone all'Amministratore Unico di approvare la proposta di deliberazione, trasmessa dal Servizio TECN con comunicazione interna n. 6308 del 29-11-2019, condivisa nei contenuti e nella forma, di seguito riportata:

Relazione

Con c.i. n.6207 del 25 novembre 2019 del Dirigente del Servizio TECN è stato trasmesso il progetto relativo a "Interventi di manutenzione, efficientamento e messa in sicurezza degli impianti e delle opere di captazione, adduzione e potabilizzazione – Accordo Quadro – 2020/2021" nel quale sono previsti gli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria delle reti, degli impianti e degli altri beni utilizzati nella gestione del servizio idrico.

Nel corso degli ultimi anni, a causa dell'andamento decrescente del personale AMAP, e della difficoltà a rinvenire, anche presso altri servizi societari personale disponibile per l'esecuzione degli interventi di cui sopra, situazione che risulta a tutt'oggi invariata, si è ricorso, con buon esito, sia in termini economici, che in termini di risposta in tempi certi e veloci, ad affidamento mediante appalti a ditte private.

Pertanto al fine di procedere all'attuazione puntuale degli interventi di manutenzione, efficientamento e messa in sicurezza degli impianti e delle opere di captazione, adduzione e potabilizzazione gestiti dall'AMAP a servizio della città di Palermo e/o altri comuni della sua Provincia, si è ritenuta l'opportunità di esternalizzare i lavori a Ditte private, aventi idonei requisiti, mezzi adeguati e maestranze specializzate come fattore integrativo rispetto al sistema delle risorse aziendali, considerando l'esternalizzazione come strumento di flessibilità e snellezza operativa e gestionale, finalizzato al conseguimento di una più razionale ed efficiente organizzazione, nel pieno rispetto della sicurezza e qualità del servizio.

Gli interventi di manutenzione, efficientamento e messa in sicurezza, non sono determinati nel numero, ma devono intendersi tutti i lavori di manutenzione specificatamente descritti negli

elaborati progettuali, nonché le forniture che si rendessero necessarie di volta in volta, ordinate dalla Stazione appaltante.

La quantità delle prestazioni da eseguire dipende dalle necessità che si prospettano nell'arco di tempo previsto contrattualmente. Si tratta, quindi, di contratti che riguardano sostanzialmente lavorazioni inerenti interventi di pronto intervento e manutenzione ordinaria e/o straordinaria e/o messa in sicurezza ed efficientamento, il più delle volte necessari per far fronte a situazioni di emergenza, dettati da situazioni imprevedute ed imprevedibili ed a cui l'AMAP deve corrispondere con immediatezza per rimuovere lo stato di emergenza e di pericolo, e per i quali, in fase progettuale, non è possibile valutarne la consistenza e la qualità.

Essendo in fase di esaurimento le somme disponibili relative al contratto di pari oggetto stipulato in data 23 gennaio 2019, in quanto sono stati intrapresi interventi emergenziali rilevanti dal punto di vista economico, è stato redatto l'elaborato progettuale per un periodo lavorativo di mesi ventiquattro per un importo complessivo di euro 1.160.000,00 di cui euro 1.000.000,00 per lavori in appalto ed euro 160.000,00 per somme a disposizione dell'amministrazione.

I prezzi unitari per l'esecuzione delle categorie di lavoro previste sono stati desunti da specifiche voci di analisi, in riferimento alla tipologia dei lavori da affidare in appalto, e, laddove applicabili, dal "Prezzario unico regionale per i Lavori Pubblici - Anno 2019" adottato con Decreto dell'Assessorato alle Infrastrutture e alla Mobilità 16 gennaio 2019.

Per la mano d'opera sono stati utilizzati i costi rilevati e pubblicati al D.D. n. 23/2017 del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali, mentre per i materiali, i noli ed i trasporti ci si è avvalsi di indagini di mercato ovvero dei dati pubblicati nel sito istituzionale del Dipartimento Tecnico della regione Sicilia. Nelle analisi dei prezzi si è tenuto conto dell'incidenza percentuale relativa agli oneri della sicurezza e delle aliquote del 15 % per spese generali e del 10 % per utili d'Impresa.

Il progetto è stato elaborato prevedendo, come già sopra indicato, una durata contrattuale di ventiquattro mesi a partire dalla data di sottoscrizione dell'accordo quadro, per eseguire lavori classificati con la categoria prevalente "OG6 "Acquedotti, gasdotti, oleodotti, opere di irrigazione ed evacuazione" per l'importo di euro 650.000,00 e con le categorie OG1 "Edifici civili e industriali" per l'importo di euro 180.000,00 e OS22 "Impianti di potabilizzazione e depurazione" di cui euro 40.000,00 complessivi per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

Il progetto è stato validato ai sensi dell'art.26 del D.Lgs.50/2016 dal Responsabile del Procedimento in fase di progettazione con provvedimento n.30 del 25 novembre 2019.

Il sistema di realizzazione dei lavori è del tipo "a misura".

Il quadro economico del progetto risulta essere nel dettaglio il seguente:

A.1 Lavori a misura opere di acquedotto	€ 650.000,00	
A.2 Lavori a misura opere civili	€ 180.000,00	
A.3 Lavori a misura impianti di potabilizzazione	€ 170.000,00	
sommano	€ 1.000.000,00	€ 1.000.000,00

Oneri della sicurezza, compresi nei lavori, complessivamente stimati in € 40.000,00.

B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

B.1 Somme in conto anticipazione	€	85.000,00	
B.2 Incentivo funzioni tecniche art. 113 Digs 50/2016	€	16.000,00	
B.3 Oneri per conferimento in discarica	€	39.000,00	
B.4 Spese per accertamenti prove e collaudi	€	15.000,00	
B.5 Spese per collaudo statico/ tecnico amministrativo in opera	€	5.000,00	
	sommano	€	160.000,00
TOTALE		€	1.160.000,00

Alla luce di quanto sopra si propone:

- approvare e finanziare il progetto denominato: "Interventi di manutenzione, efficientamento e messa in sicurezza degli impianti e delle opere di captazione, adduzione e potabilizzazione – Accordo Quadro – 2020/2021" per un periodo lavorativo di ventiquattro mesi prorogabile per ulteriori sei mesi, e per un importo complessivo di euro 1.160.000,00 di cui euro 1.000.000,00 per lavori in appalto, comprensivi di euro 40.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed euro 160.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- autorizzare ad indire asta pubblica in modalità telematica per l'affidamento di "Interventi di manutenzione, efficientamento e messa in sicurezza degli impianti e delle opere di captazione, adduzione e potabilizzazione – Accordo Quadro – 2020/2021" per un importo complessivo di euro 1.000.000,00 per lavori comprensivi di euro 40.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e per un periodo lavorativo di ventiquattro mesi - prorogabile per ulteriori sei mesi decorrenti dalla data di sottoscrizione del relativo contratto, che comunque cesserà di produrre effetti, anche anticipatamente rispetto a detto termine, una volta raggiunto il tetto di spesa massimo stabilito contrattualmente, con il sistema dell'Accordo Quadro, con un solo operatore secondo quanto previsto all'art.54 del D.Lgs.18 aprile 2016 n.50, e ss.mm.ii., recepito in virtù della modifica apportata all'art.1 della L.R.12 luglio 2011 n.12, dall'art.24 della L.R.17 maggio 2016 n.8, con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso ai sensi dell'art.36 comma 9 bis del suddetto decreto;
- prendere atto della validazione del progetto ai sensi dell'art.26 del D.Lgs.50/2016 effettuata dal Responsabile del Procedimento in fase di progettazione in data 25 novembre 2019 con provvedimento n.30;
- approvare l'allegato bando di gara, disciplinare e modello di domanda di partecipazione;

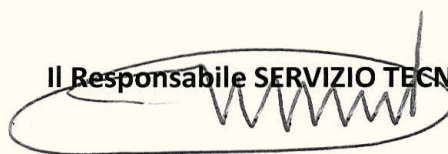
- autorizzare la pubblicazione: dell'avviso di gara sulla GURS, su un principale quotidiano a diffusione nazionale e su un quotidiano a maggiore diffusione locale; del bando di gara integrale sulla piattaforma telematica e sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture;
- confermare la nomina del Responsabile del Procedimento per la fase di affidamento la Dott.ssa Wanda Ilarda nominata con Ordine di Servizio del Direttore Generale dell'1 ottobre 2019 n.76;
- autorizzare sin d'ora il Dirigente del Servizio TECN Ing. Giovanni Puleri a sottoscrivere l'aggiudicazione definitiva a seguito delle risultanze della gara e dei conseguenziali adempimenti da parte degli uffici competenti e a stipulare il relativo contratto d'appalto.

Per i fini di cui sopra occorre autorizzare la spesa complessiva di euro 1.160.000,00.

Il Responsabile UC_PRAL/SERVIZIO TECN



Il Responsabile SERVIZIO TECN

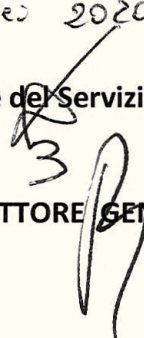


La spesa di euro 1.160.000,00 graverà sui conti economici 2020 e 2021 delle Società alla voce "Manutenzione".



Il Responsabile del Servizio AMFI

IL DIRETTORE GENERALE



L'AMMINISTRATORE UNICO

- 4 DIC. 2019

Presa visione della superiore proposta del Direttore Generale trasmessa in data.....

In virtù dei poteri previsti dal vigente Statuto AMAP S.p.A., approvato dall'Assemblea Straordinaria dei Soci del 15 maggio 2018

DELIBERA

- approvare e finanziare il progetto denominato: "Interventi di manutenzione, efficientamento e messa in sicurezza degli impianti e delle opere di captazione, adduzione e potabilizzazione - Accordo Quadro - 2020/2021" per un periodo lavorativo di ventiquattro mesi prorogabile per ulteriori sei mesi, e per un importo complessivo di euro 1.160.000,00 di cui euro 1.000.000,00 per lavori in appalto, comprensivi di euro 40.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed euro 160.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

- autorizzare ad indire asta pubblica in modalità telematica per l'affidamento di "Interventi di manutenzione, efficientamento e messa in sicurezza degli impianti e delle opere di captazione, adduzione e potabilizzazione – Accordo Quadro – 2020/2021" per un importo complessivo di euro 1.000.000,00 per lavori comprensivi di euro 40.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e per un periodo lavorativo di ventiquattro mesi - prorogabile per ulteriori sei mesi decorrenti dalla data di sottoscrizione del relativo contratto, che comunque cesserà di produrre effetti, anche anticipatamente rispetto a detto termine, una volta raggiunto il tetto di spesa massimo stabilito contrattualmente, con il sistema dell'Accordo Quadro, con un solo operatore secondo quanto previsto all'art.54 del D.Lgs.18 aprile 2016 n.50, e ss.mm.ii., recepito in virtù della modifica apportata all'art.1 della L.R.12 luglio 2011 n.12, dall'art.24 della L.R.17 maggio 2016 n.8, con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso ai sensi dell'art.36 comma 9 bis del suddetto decreto;
- prendere atto della validazione del progetto ai sensi dell'art.26 del D.Lgs.50/2016 effettuata dal Responsabile del Procedimento in fase di progettazione in data 25 novembre 2019 con provvedimento n.30;
- approvare l'allegato bando di gara, disciplinare e modello di domanda di partecipazione;
- autorizzare la pubblicazione: dell'avviso di gara sulla GURS, su un principale quotidiano a diffusione nazionale e su un quotidiano a maggiore diffusione locale; del bando di gara integrale sulla piattaforma telematica e sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture;
- confermare la nomina del Responsabile del Procedimento per la fase di affidamento la Dott.ssa Wanda Ilarda nominata con Ordine di Servizio del Direttore Generale dell'1 ottobre 2019 n.76;
- autorizzare sin d'ora il Dirigente del Servizio TECN Ing. Giovanni Puleri a sottoscrivere l'aggiudicazione definitiva a seguito delle risultanze della gara e dei conseguenziali adempimenti da parte degli uffici competenti e a stipulare il relativo contratto d'appalto.

Il presente atto sarà acquisito al Repertorio delle Deliberazioni dell'Amministratore Unico tenuto a cura di UC_RSCT

5 DIC. 2019

L'AMMINISTRATORE UNICO

