



Deliberazione dell'Amministratore Unico

n. 4 del 11/9/2018

Oggetto: Interventi di manutenzione, efficientamento e messa in sicurezza degli impianti e delle opere di captazione, adduzione e potabilizzazione – 2018-2019 (Accordo Quadro). Approvazione e finanziamento del progetto, approvazione bando e disciplinare ed autorizzazione ad indire asta pubblica per l'affidamento dell'appalto.

Il Direttore Generale propone all'Amministratore Unico di approvare la proposta di deliberazione, trasmessa dal Servizio TECN con comunicazione interna n. 5051 del 06-09-18, condivisa nei contenuti e nella forma, di seguito riportata:

L'Amministrazione Comunale di Palermo ha affidato all'AMAP SPA la gestione del servizio idrico integrato, che è regolato dal contratto di servizio approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n.231 dell'8 settembre 2000.

Il predetto contratto ha come finalità quella di regolare i rapporti tra il Comune e la Società AMAP relativamente ai servizi a quest'ultima affidati, fissando gli obblighi reciproci, al fine di garantire l'economia gestionale della Società stessa ed il perseguimento degli obiettivi dell'Amministrazione Comunale nell'interesse della cittadinanza.

Nello specifico, l'art.9 comma 2 del contratto di servizio in parola prevede, tra i compiti del gestore del servizio idrico integrato, quello di effettuare gli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria delle reti, degli impianti e degli altri beni utilizzati nella gestione del servizio.

Nel corso degli ultimi anni, a causa dell'andamento decrescente del personale AMAP, e della difficoltà a rinvenire, anche presso altri servizi societari personale disponibile per l'esecuzione degli interventi di cui sopra, situazione che risulta a tutt'oggi invariata, si è ricorso, con buon esito, sia in termini economici, che in termini di risposta in tempi certi e veloci, ad affidamento mediante appalti a ditte private.

Pertanto al fine di procedere all'attuazione puntuale degli interventi di manutenzione, efficientamento e messa in sicurezza degli impianti e delle opere di captazione, adduzione e

potabilizzazione gestiti dall'AMAP a servizio della città di Palermo e/o altri comuni della sua Provincia, così come relazionato dal progettista nella relazione allegata al progetto, si è ritenuta l'opportunità di esternalizzare i lavori a Ditte private, aventi idonei requisiti, mezzi adeguati e maestranze specializzate come fattore integrativo rispetto al sistema delle risorse aziendali, considerando l'esternalizzazione come strumento di flessibilità e snellezza operativa e gestionale, finalizzato al conseguimento di una più razionale ed efficiente organizzazione, nel pieno rispetto della sicurezza e qualità del servizio

Gli interventi di manutenzione, efficientamento e messa in sicurezza, non sono determinati nel numero, ma devono intendersi tutti i lavori di manutenzione specificatamente descritti negli elaborati progettuali, nonché le forniture che si rendessero necessarie di volta in volta, ordinate dalla Stazione appaltante.

La quantità delle prestazioni da eseguire dipende dalle necessità che si prospettano nell'arco di tempo previsto contrattualmente. Si tratta, quindi, di contratti che riguardano sostanzialmente lavorazioni inerenti interventi di pronto intervento e manutenzione ordinaria e/o straordinaria e/o messa in sicurezza ed efficientamento, il più delle volte necessari per far fronte a situazioni di emergenza, dettati da situazioni impreviste ed imprevedibili ed a cui l'AMAP deve corrispondere con immediatezza per rimuovere lo stato di emergenza e di pericolo, e per i quali, in fase progettuale, non è possibile valutarne la consistenza e la qualità.

Essendo in fase di esaurimento le somme disponibili relative al contratto di pari oggetto stipulato in data 21 giugno 2017, è stato redatto l'elaborato progettuale per un periodo lavorativo di mesi ventiquattro per un importo complessivo di euro 1.000.000,00 di cui euro 850.000,00 per lavori in appalto ed euro 150.000,00 per somme a disposizione dell'amministrazione.

I prezzi delle opere previsti nel progetto sono stati determinati utilizzando il "Nuovo Prezzario Unico Regionale per i Lavori Pubblici" – anno 2018 adottato con Decreto dell'Assessorato alle Infrastrutture e alla Mobilità n.1/GAB dell'8 gennaio 2018. Per i lavori non previsti nel suddetto Prezzario sono state predisposte apposite analisi prezzi, sulla base dei prezzi correnti di mercato.

Il progetto è stato elaborato prevedendo, come già sopra indicato, una durata contrattuale di ventiquattro mesi a partire dalla data di sottoscrizione dell'accordo quadro, per eseguire lavori classificati con la categoria prevalente "OG6 - "Acquedotti, gasdotti, oleodotti, opere di irrigazione ed evacuazione" per l'importo di euro 650.000,00 e con la categoria OG1 "Edifici civili e industriali" per l'importo di euro 200.000,00, di cui euro 36.000,00 complessivi per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

Il progetto è stato validato ai sensi dell'art.26 del D.Lgs.50/2016 dal Responsabile del Procedimento in fase di progettazione con provvedimento n. 21 del 7 agosto 2018.

Il sistema di realizzazione dei lavori è del tipo "a misura".

Il quadro economico del progetto risulta essere nel dettaglio il seguente:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO

A. LAVORI

A.1 Lavori a misura opere di acquedotto	€	650.000,00	
A.2 Lavori a misura opere civili	€	200.000,00	
sommano	€	850.000,00	€ 850.000,00

Oneri della sicurezza, compresi nei lavori, complessivamente stimati in € 36.000,00.

B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

B.1 Somme in conto anticipazione	€	80.000,00	
B.2 Incentivo funzioni tecniche art. 113 D.lgs 50/2016	€	13.600,00	
B.3 Oneri per conferimento in discarica	€	35.000,00	
B.4 Spese per accertamenti prove e collaudi	€	15.000,00	
B.5 Spese per collaudo statico/ tecnico amministrativo in opera	€	6.400,00	
sommano	€	150.000,00	€ 150.000,00
TOTALE			€ 1.000.000,00

Alla luce di quanto sopra si propone:

- ✓ approvare e finanziare il progetto degli *"Interventi di manutenzione, efficientamento e messa in sicurezza degli impianti e delle opere di captazione, adduzione e potabilizzazione anno 2018-2019"* per l'importo complessivo di euro 1.000.000,00;
- ✓ autorizzare ad indire asta pubblica per l'affidamento degli *"Interventi di manutenzione, efficientamento e messa in sicurezza degli impianti e delle opere di captazione, adduzione e potabilizzazione- anno 2018-2019"*, per l'importo complessivo di euro 850.000,00 di cui euro 36.000,00 per attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso, per la durata di 24 mesi, decorrenti dalla data di sottoscrizione del relativo contratto, che comunque cesserà di produrre effetti, anche anticipatamente rispetto a detto termine, una volta raggiunto il tetto di spesa massimo stabilito contrattualmente, con il sistema dell'Accordo Quadro con un solo operatore secondo quanto dall'art. 54 del D.Lgs.18 aprile 2016 n.50, e ss.mm.ii., recepito in virtù della modifica apportata all'art.1 della L.R.12 luglio 2011 n.12, dall'art.24 della L.R.17 maggio 2016 n.8), con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso di cui all'art.95 comma 4 del succitato D.Lgs.50/2016, con l'esclusione automatica delle offerte secondo quanto

previsto ai commi 2 e 8 dell'art.97 del succitato Decreto;

- ✓ prendere atto della validazione del progetto ai sensi dell'art.26 del D.Lgs.50/2016 effettuata dal Responsabile del Procedimento in fase di progettazione con provvedimento n. 21 del 7 agosto 2018;
- ✓ approvare l'allegato bando di gara, disciplinare e modello di domanda di partecipazione;
- ✓ autorizzare la pubblicazione: dell'avviso di gara sulla GURS, su un principale quotidiano a diffusione nazionale e su un quotidiano a maggiore diffusione locale; del bando di gara integrale sul profilo del committente e sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture;
- ✓ confermare la nomina del Responsabile del Procedimento per la fase di esecuzione dei lavori di che trattasi nella persona dell'Ing. Giovanni Tuvè, e per la fase di affidamento nella persona della Dott. Wanda Ilarda nominati con Ordine di Servizio del Direttore Generale n. 1 del 19 febbraio 2018;
- ✓ autorizzare sin d'ora il Direttore Generale a sottoscrivere l'aggiudicazione definitiva a seguito delle risultanze della gara e dei conseguenziali adempimenti da parte degli uffici competenti;
- ✓ autorizzare fin d'ora il Dirigente del Servizio TECN Ing. Giovanni Puleri, a stipulare il relativo contratto d'appalto.

Per i fini di cui sopra occorre autorizzare la spesa di euro 1.000.000,00

Il Responsabile Affidamento Lavori

~~Il Responsabile SERVIZIO TECN~~

La spesa di euro 1.000.000 graverà sui conti economici 2018-
2019-2020 delle Società

~~Il Responsabile del Servizio AMFI~~

~~IL DIRETTORE GENERALE~~

L'AMMINISTRATORE UNICO

Presa visione della superiore proposta del Direttore Generale trasmessa in data 11 SET. 2018

In virtù dei poteri previsti dal vigente Statuto AMAP S.p.A., approvato dall'Assemblea Straordinaria dei Soci del 15 maggio 2018

DELIBERA

- ✓ approvare e finanziare il progetto degli *"Interventi di manutenzione, efficientamento e messa in sicurezza degli impianti e delle opere di captazione, adduzione e potabilizzazione anno 2018-2019"* per l'importo complessivo di euro 1.000.000,00;
 - ✓ autorizzare ad indire asta pubblica per l'affidamento degli *"Interventi di manutenzione, efficientamento e messa in sicurezza degli impianti e delle opere di captazione, adduzione e potabilizzazione- anno 2018-2019"*, per l'importo complessivo di euro 850.000,00 di cui euro 36.000,00 per attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso, per la durata di 24 mesi, decorrenti dalla data di sottoscrizione del relativo contratto, che comunque cesserà di produrre effetti, anche anticipatamente rispetto a detto termine, una volta raggiunto il tetto di spesa massimo stabilito contrattualmente, con il sistema dell'Accordo Quadro con un solo operatore secondo quanto dall'art. 54 del D.Lgs.18 aprile 2016 n.50, e ss.mm.ii., recepito in virtù della modifica apportata all'art.1 della L.R.12 luglio 2011 n.12, dall'art.24 della L.R.17 maggio 2016 n.8), con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso di cui all'art.95 comma 4 del succitato D.Lgs.50/2016, con l'esclusione automatica delle offerte secondo quanto previsto ai commi 2 e 8 dell'art.97 del succitato Decreto;
 - ✓ prendere atto della validazione del progetto ai sensi dell'art.26 del D.Lgs.50/2016 effettuata dal Responsabile del Procedimento in fase di progettazione con provvedimento n. 21 del 7 agosto 2018;
 - ✓ approvare l'allegato bando di gara, disciplinare e modello di domanda di partecipazione;
 - ✓ autorizzare la pubblicazione: dell'avviso di gara sulla GURS, su un principale quotidiano a diffusione nazionale e su un quotidiano a maggiore diffusione locale; del bando di gara integrale sul profilo del committente e sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture;
 - ✓ confermare la nomina del Responsabile del Procedimento per la fase di esecuzione dei lavori di che trattasi nella persona dell'Ing. Giovanni Tuvè, e per la fase di affidamento nella persona della Dott. Wanda Ilarda nominati con Ordine di Servizio del Direttore Generale n. 1 del 19 febbraio 2018;
- autorizzare sin d'ora il Direttore Generale a sottoscrivere l'aggiudicazione definitiva a seguito delle risultanze della gara e dei conseguenziali adempimenti da parte degli uffici competenti;

- ✓ autorizzare fin d'ora il Dirigente del Servizio TECN Ing. Giovanni Puleri, a stipulare il relativo contratto d'appalto.

Il presente atto sarà acquisito al Repertorio delle Deliberazioni dell'Amministratore Unico tenuto a cura della Struttura RACI.

L'AMMINISTRATORE UNICO

ARCH. NAMA MESTONORA