



Deliberazione dell'Amministratore Unico

n. 163 del 09 DIC. 2020

OGGETTO: Lavori di manutenzione delle opere elettriche ed elettromeccaniche degli impianti di captazione, di potabilizzazione e di sollevamento idrico e fognario nei comuni dell'ATO 1 Palermo ex gestione APS SPA - LOTTO 1 - OCCIDENTALE – CIG 631073CD9

IMPRESA: S.C.R. S.r.l. con sede in Agrigento Via Enrico VI n. 5 - P.I. 02024730844

CONTRATTO: Stipulato in data 21/11/2016, n. 10223 di repertorio, registrato a Palermo in data 25/11/2016, al n. 13658 – proroga prot. N. 23142/18 del 28 maggio 2018.

COLLAUDO TECNICO-AMMINISTRATIVO - PROVVEDIMENTI CONSEGUENTI.

Il Direttore Generale propone all'Amministratore Unico di approvare la proposta di deliberazione, trasmessa dal Servizio APDI con comunicazione interna n. 6244 del 30/11/2020 condivisa nei contenuti e nella forma, di seguito riportata:

A - INQUADRAMENTO DELL'INTERVENTO

Nel mese di Novembre 2017, il Servizio Tecnico dell'AMAP S.p.A. ha redatto il progetto relativo ai *"Lavori di manutenzione delle opere elettriche ed elettromeccaniche degli impianti di captazione, di potabilizzazione e di sollevamento idrico e fognario nei comuni dell'ATO 1 Palermo ex gestione APS SPA - LOTTO 1 – ZONA OCCIDENTALE"*.

Tali opere, non preventivamente determinabili, dipendono dal numero e dall'entità degli interventi necessari e/o richiesti.

B - APPROVAZIONI IN LINEA TECNICA ED AMMINISTRATIVA -FINANZIAMENTO

Il progetto è stato approvato con delibera del C.d.A. n 73 del 2 luglio 2015.

L'opera è stata finanziata dalla società AMAP S.p.A. per l'importo complessivo di € 600.000,00 così ripartito:

- | | |
|---|--------------|
| a) per lavori a base d'asta (inclusi oneri sicurezza) | € 600.000,00 |
| b) oneri sicurezza non soggetti a ribasso | € 24.000,00 |

C - ASSUNTORE DEI LAVORI

La gara, tenutasi in data 3 agosto 2015 e in data 7 settembre 2015, è stata aggiudicata all'Impresa

SCR Srl con sede in Agrigento Via Enrico VI n. 5 - P.I. 02024730844 (nel seguito: L'Impresa) che ha offerto il ribasso del 38,5673%.

Con nota prot. 2895 del 28 gennaio 2016 l'AMAP SpA ha revocato l'aggiudicazione definitiva alla ditta S.C.R. S.r.l. in quanto carente del requisito dell'abilitazione di cui al D.M. 22 gennaio 2008 n.37.

Con ricorso al TAR R.G. 703/2016 la S.C.R. s.r.l. ha impugnato il suddetto provvedimento di revoca accolto con sentenza TAR Sez III n.02112/2016 del 5 settembre 2016.

A seguito dell'espletamento di tutte le formalità propedeutiche, e dopo avere acquisito la documentazione comprovante la capacità giuridica, tecnica ed economica dell'impresa aggiudicataria, in data 21 Novembre 2016 si è proceduto alla stipula del contratto di appalto.

D - CAUZIONE DEFINITIVA

L'Impresa ha costituito una cauzione definitiva per l'importo di € 174.000,00 mediante garanzia fideiussoria n.2015/13/6301460 rilasciata da Italiana Assicurazioni in data 6 ottobre 2015 e successiva appendice di proroga della durata del 15 settembre 2016.

Ad adempimento delle obbligazioni assunte per danni da esecuzione e responsabilità civile l'Impresa ha stipulato polizza assicurativa n° 2015/25/6078883 in data 14/07/2015, rilasciata dalla Italiana Assicurazioni.

E - CONTRATTO

Il contratto tra AMAP SpA e l'Impresa è stato stipulato in data 21/11/2016, n. 10223 di repertorio, registrato a Palermo in data 25/11/2016 al n. 13658 – proroga prot. N. 23142/18 del 28 maggio 2018.

F - VERBALI DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI

Nel corso dei lavori è stato necessario concordare nuovi prezzi con l'Appaltatore, approvati dal Responsabile del Procedimento in fase di esecuzione.

G - PERIZIA DI VARIANTE

Durante l'esecuzione dei lavori non è stata redatta nessuna perizia di variante.

H - TEMPISTICA CONTRATTUALE

H.1 - Tempo stabilito per l'esecuzione

La durata del contratto principale, ai sensi dell'art. 5, era fissata in 12 (dodici) mesi consecutivi dalla data del verbale di consegna lavori: la scadenza era stata pertanto fissata al 04/02/2018.

H.2 - Sospensioni e ripresa dei lavori

Nel corso dei lavori non sono state disposte sospensioni degli stessi.

H.3 - Maggior tempo concesso - Proroghe

In data 28/05/2018 prot. N. 23142/18 AMAP ha richiesto ed ottenuto (con nota Prot 23283 del 29/05/2018) dall'impresa la disponibilità ad effettuare ulteriori lavorazioni per un periodo di due mesi per un corrispettivo economico pari a € 30.000,00 con un ulteriore ribasso dello 0,5% rispetto a quello offerto in fase di gara.

H.4 - Ultimazione dei lavori

L'ultimazione dei lavori è avvenuta in data 26/07/2018, in tempo utile.

I – SUBAPPALTI

In corso d'opera non è stata richiesta alcuna autorizzazione al subappalto.

L – LAVORI IN ECONOMIA

In corso di esecuzione dei lavori sono stati eseguiti lavori in economia per un importo complessivo pari a € 18.041,83.

M – PAGAMENTI IN ACCONTO

M.1 - Anticipazioni fatte dall'Appaltatore

In corso di esecuzione dei lavori non sono state effettuate anticipazione in denaro da parte dell'Impresa.

M.2 - Certificati di pagamento

Durante il corso dei lavori sono stati emessi complessivamente 7 (sette) Certificati di Acconto, per un importo totale di € 629.201,03.

n° 1 del 18/05/2017 di	€ 70.789,44
n° 2 del 11/07/2017 di	€ 100.985,21
n° 3 del 21/07/2017 di	€ 100.248,84
n° 4 del 15/09/2017 di	€ 105.294,16
n° 5 del 10/01/2018 di	€ 95.294,64
n° 6 del 11/07/2018 di	€ 124.304,00
n° 7 del 12/09/2018 di	€ 29.138,73
SOMMANO	€ 626.055,02

N – STATO FINALE DEI LAVORI

Lo Stato Finale dei lavori è stato redatto dal Direttore dei Lavori in data 03/11/2020 e sottoscritto senza riserva dall'Impresa, per un importo complessivo netto di € 629.052,07 e riporta le seguenti annotazioni:

- importo netto dei lavori	€	629.052,07
da cui detratti:		
- acconti corrisposti in corso d'opera	€	626.055,02
Resta il credito netto dell'Impresa	€	€ 2.997,05

O – CONFRONTO FRA LA SOMMA AUTORIZZATA E QUELLA SPESA

- importo netto autorizzato	€	630.000,00
- importo netto dei lavori eseguiti come da stato finale	€	<u>629.052,07</u>
con una minore spesa di	€	947,93

P – AVVISO AI CREDITORI – CERTIFICAZIONI - CESSIONE DEI CREDITI

P.1 - Avviso ai creditori

Per l'esecuzione dei lavori non è stato necessario occupare in modo temporaneo o permanente proprietà private né è stato arrecato alcun danno diretto e/o indiretto a proprietà di terzi.

P.2 - Cave di prestito

Per l'esecuzione dei lavori di che trattasi, l'Impresa non ha provveduto all'apertura di cave di prestito.

P.3 - Cessione di crediti

Per i lavori in questione non risultano atti formali di cessione di credito o procure a favore di terzi da parte dell'impresa appaltatrice, "SCR s.r.l." per i lavori indicati in epigrafe.

P.4 - Assicurazioni sociali e previdenziali e regolarità contributiva

A seguito della richiesta da parte della Stazione Appaltante, è stato emesso il DURC prot. INAIL n. ----- con scadenza il -----, nel quale è riportato che l'impresa risulta in regola nei confronti di INPS, INAIL e Cassa Edile.

P.5 - Infortuni in corso di lavoro

Durante l'esecuzione dei lavori non risulta essersi verificato alcun infortunio.

P.6 - Assicurazione degli operai

L'Impresa ha assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro, con polizza n. 2001077184 presso la sede INAIL di Agrigento.

P.7 - Danni di forza maggiore

Durante l'esecuzione dei lavori non sono avvenuti danni di forza maggiore.

Q - ANDAMENTO LAVORI

I lavori sono stati svolti conformemente alle norme contrattuali e alle disposizioni della Direzione Lavori. Sono stati complessivamente assegnati all'Impresa n. 60 Ordinativi di Lavoro.

R - RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO - DIRETTORE DEI LAVORI - COLLAUDATORE TECNICO-AMMINISTRATIVO

R.1 - Responsabile del Procedimento in f.e.

Le funzioni di Responsabile del Procedimento in fase di esecuzione sono state svolte dall'Ing. Giovanni Sciortino, nominato con ODS n. 24 del 29/05/2018.

R.2 - Direttore dei Lavori

Le funzioni di Direttore dei Lavori sono state svolte dall'ing. Gaetano Rotolo, nominato dal Direttore Generale dell'AMAP S.p.A. con Ordine di Servizio n. 24 del 29/05/2018.

R.3 – Coordinatore per la Sicurezza in fase di esecuzione

Le funzioni di Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione sono state svolte dal geom. Leoluca Liggio, con ODS n. 24 del 29/05/2018.

S – REGOLARE ESECUZIONE

L'Ing. Gaetano Rotolo, con atto del 13/12/2018, ha certificato la Regolare Esecuzione dei "Lavori di manutenzione delle opere elettriche ed elettromeccaniche degli impianti di captazione, di potabilizzazione e di sollevamento idrico e fognario nei comuni dell'ATO 1 Palermo ex gestione APS

SPA - LOTTO 1 - OCCIDENTALE – CIG 631073CD9” e ha liquidato all’Impresa “SCR s.r.l.” la somma residua di € 2.999,05 quale differenza tra l’importo netto dei lavori eseguiti, pari ad € 629.052,07 e quello corrisposto in corso d’opera, pari ad € 626.055,02.

* * *

Tutto quanto sopra premesso e considerato, si propone atto deliberativo per:

- 1) Approvare lo Stato Finale - redatto dal Direttore dei Lavori in data 03/11/2020 dell’importo di € 629.201,03 - relativamente ai *“Lavori di manutenzione delle opere elettriche ed elettromeccaniche degli impianti di captazione, di potabilizzazione e di sollevamento idrico e fognario nei comuni dell’ato 1 di Palermo ex gestione APS SPA - LOTTO 1 - OCCIDENTALE”* eseguiti dall’Impresa “SCR S.r.l.” in base al contratto di appalto stipulato in data 21/11/2016, Repertorio n. 10778, Registrato in Palermo in data 11/06/2018, n. 6946.
- 2) Dare atto che in data 09/07/2018 è stato redatto dall’ing. Gaetano Rotolo il Certificato di Regolare Esecuzione, che ha carattere provvisorio ed assume carattere definitivo decorsi due anni dall’emissione del medesimo.
- 3) Dare atto che dal Certificato di Regolare Esecuzione redatto dall’ing. Gaetano Rotolo in data 09/07/2018 risulta il credito netto residuo a favore dell’Impresa “SCR s.r.l.” di € 2.999,05 quale differenza tra l’importo netto dei lavori eseguiti, pari ad € 629.052,07 e quello corrisposto in corso d’opera, pari ad € 626.055,02.
- 4) Autorizzare, con le modalità previste dall’art. 124, comma 3, del D.P.R. n. 207/10, il pagamento a favore dell’Impresa “SCR S.r.l.” del credito netto residuo di € 2.999,05 - quale differenza tra l’importo netto dei lavori eseguiti e quello degli acconti corrisposti in corso d’opera.
- 5) Autorizzare lo svincolo della polizza fideiussoria prodotta dall’Impresa SCR S.r.l., relativa alla cauzione definitiva.

Il Responsabile del Procedimento in f. e.

F.to Ing. Giovanni Sciortino

Il Responsabile del Servizio APDI

F.to Ing. Antonio Criminisi

Le somme necessarie per il presente provvedimento, pari ad € 2.999,05, trovano copertura nell’ambito del quadro economico del progetto, approvato e finanziato dal C.d.A. dell’AMAP S.p.A. con Deliberazione C.d.A. n. 73 del 2 luglio 2015.

Il Responsabile del Servizio AMFI

F.to Rag. Gaetano Melucci

Il Direttore Generale

F.to Avv. Giuseppe Ragonese

L'AMMINISTRATORE UNICO

Presa visione della superiore proposta del Direttore Generale trasmessa in data **04 DIC. 2020**
In virtù dei poteri previsti dal vigente Statuto AMAP S.p.A., approvato dall'Assemblea Straordinaria dei Soci del 15 maggio 2018

DELIBERA

- 1) Approvare lo Stato Finale - redatto dal Direttore dei Lavori in data 03/11/2020 dell'importo di € 629.201,03 - relativamente ai "lavori di manutenzione delle opere elettriche ed elettromeccaniche degli impianti di captazione, di potabilizzazione e di sollevamento idrico e fognario nei comuni dell'ato 1 di Palermo ex gestione APS SPA - LOTTO 1 - OCCIDENTALE" eseguiti dall'Impresa "SCR s.r.l." in base al contratto di appalto stipulato il 21/11/2016, Repertorio n. 10778, Registrato in Palermo in data 11/06/2018, n. 6946
- 2) Dare atto che in data 09/07/2018 è stato redatto dall'ing. Gaetano Rotolo il Certificato di Regolare Esecuzione, che ha carattere provvisorio ed assume carattere definitivo decorsi due anni dall'emissione del medesimo.
- 3) Dare atto che dal Certificato di Regolare Esecuzione redatto dall'ing. Gaetano Rotolo in data 09/07/2018 risulta il credito netto residuo a favore dell'Impresa "SCR s.r.l." di € 2.999,05 quale differenza tra l'importo netto dei lavori eseguiti, pari ad € 629.052,07 e quello corrisposto in corso d'opera, pari ad € 626.055,02.
- 4) Autorizzare, con le modalità previste dall'art. 124, comma 3, del D.P.R. n. 207/10, il pagamento a favore dell'Impresa "SCR s.r.l." del credito netto residuo di € 2.999,05 - quale differenza tra l'importo netto dei lavori eseguiti e quello degli acconti corrisposti in corso d'opera.
- 5) Autorizzare lo svincolo della polizza fideiussoria prodotta dall'Impresa, relativa alla cauzione definitiva.

Le somme necessarie per il presente provvedimento, pari ad € 2.999,05, trovano copertura nell'ambito del quadro economico del progetto, approvato e finanziato dal C.d.A. dell'AMAP S.p.A. con Deliberazione C.d.A. n. 73 del 2 luglio 2015.

Il presente atto sarà acquisito al Repertorio delle Deliberazioni dell'Amministratore Unico tenuto a cura della Struttura UC_RSCT.

L'Amministratore Unico

F.to Ing. Alessandro Di Martino

09 DIC. 2020