



Deliberazione dell'Amministratore Unico
n. 23 del 5/03/2024

Oggetto: Lavori per la realizzazione ed abolizione di impianti utenza idrica e manutenzione reti idriche da eseguirsi nel comune di Palermo e nei comuni limitrofi dell'area metropolitana – Accordo Quadro 2021/2022.

Approvazione e finanziamento del progetto, approvazione lettera di invito ed autorizzazione ad indire procedura negoziata per l'affidamento dell'appalto.

Il Direttore Generale propone all'Amministratore Unico di approvare la proposta di deliberazione, trasmessa dal Servizio TECN con comunicazione interna n. 1276 del 3/3/2021, condivisa nei contenuti e nella forma, di seguito riportata:

Con c.i. n.1073 del 23 febbraio 2021 del Servizio TECN è stato trasmesso il progetto relativo a: Lavori per la realizzazione ed abolizione di impianti utenza idrica e manutenzione reti idriche da eseguirsi nel comune di Palermo e nei comuni limitrofi dell'area metropolitana – Accordo Quadro 2021/2022.

Il progetto in argomento, ha le medesime caratteristiche dell'Accordo Quadro attualmente in corso e prossimo alla conclusione. A tal fine è stato individuato il medesimo ambito territoriale di competenza costituito, oltre che dalla città di Palermo, anche dai seguenti comuni il cui Servizio Idrico Integrato è gestito da AMAP S.p.A.: Altavilla Milicia, Balestrate, Capaci, Carini, Casteldaccia, Ficarazzi, Isola delle Femmine, Partinico, Torretta, Trappeto, Santa Flavia, Villabate.

Nel progetto è stato previsto che detto ambito territoriale di competenza potrà essere esteso ad ulteriori comuni dell'ATO 1 Palermo nel caso in cui, durante il periodo di validità dell'appalto, AMAP S.p.A. acquisirà in predetti comuni la gestione del Servizio Idrico Integrato.

La scelta di detta tipologia contrattuale, ossia l'Accordo Quadro, è dettata dal fatto che essa consente l'esecuzione di interventi - classificati nella categoria prevalente "OG6 - Acquedotti, gasdotti, oleodotti, opere di irrigazione e di evacuazione" - definiti nel loro contenuto prestazionale ed esecutivo, nei costi delle singole lavorazioni fissati dall'elenco prezzi posto a base di gara, ma non nel loro numero, né nella loro

esatta natura o ubicazione. La quantità delle prestazioni da effettuare dipende, infatti, dalle necessità operative della Stazione Appaltante che si verificheranno via via e nell'arco di tempo previsto contrattualmente, necessità non tutte programmabili in fase di progetto. I singoli interventi saranno pertanto definiti di volta in volta nei vari contratti attuativi dell'Accordo Quadro medesimo (Ordinativi di Lavoro) - secondo le modalità precisate nel Capitolato Speciale d'Appalto e nel Capitolato Prestazionale - dove verrà descritto e rappresentato in dettaglio l'oggetto dei lavori, la loro ubicazione e consistenza, le specifiche modalità di esecuzione degli stessi.

Lo strumento dell'Accordo Quadro e la possibilità ad esso connessa di espletare un'unica gara pur in presenza di diverse zone d'intervento e di molteplici lavori da eseguire, consente di fatto la razionalizzazione della spesa, il supporto alla programmazione dei fabbisogni, la semplificazione e la standardizzazione delle procedure di affidamento dei singoli contratti, il conseguimento di economie di scala, il miglioramento del servizio e del controllo della spesa e, non ultimo, la rapidità di azione.

Con queste finalità, è stato redatto il progetto di cui sopra per l'importo complessivo di euro 1.200.000,00 di cui euro 900.000,00 per lavori, comprensivi di euro 80.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, ed euro 300.000,00 per somme a disposizione.

La durata prevista è di 24 (ventiquattro) mesi, con la precisazione che il contratto d'appalto cesserà di avere effetti ad esaurimento delle somme autorizzate, fermo quanto previsto nel Capitolato Speciale d'Appalto.

La scelta dell'operatore economico sarà effettuata con procedura negoziata e con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis del D.lgs.50/2016 e ss.mm.ii., invitando a partecipare, tramite la piattaforma telematica della società Maggioli, almeno 15 operatori economici, ove esistenti, fra quelli iscritti all'albo imprese di fiducia dell'AMAP istituito secondo previsto all'art.134 del suddetto decreto ed in possesso delle categorie e classifiche previste nel progetto.

Il contratto di appalto sarà stipulato a "misura" ai sensi dell'art. 59, comma 5-bis, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

I prezzi unitari per l'esecuzione delle categorie di lavoro previste sono stati in parte definiti mediante specifiche voci di analisi, e in parte tratti dal "Prezzario unico

regionale per i Lavori Pubblici – Anno 2019”, valevole anche per l’anno 2021 come da delibera Assessoriale 14 gennaio 2021 n.1/GAB,.I costi relativi alla mano d’opera, così come indicato dal Codice degli Appalti, sono quelli rilevati e pubblicati dal D.D. n. 26/2020 del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali. Nelle analisi dei prezzi si è tenuto conto dell’incidenza percentuale relativa agli oneri della sicurezza e delle aliquote del 15% per spese generali e del 10% per utili d’impresa.

I lavori da eseguire sono classificati nella categoria prevalente “OG6” - “Acquedotti, gasdotti, oleodotti, opere di irrigazione e di evacuazione”, e nella categoria scorporabile e subappaltabile OG 3 – “Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, linee tranviarie, metropolitane, funicolari, piste aeroportuali e relative opere complementari” .

Il progetto è stato validato dal Responsabile del Procedimento in fase di progettazione ai sensi dell’art.26 del D.Lgs.50/2016 in data 22 febbraio 2021 con provvedimento n.14.

Il quadro economico del progetto è il seguente:

A. LAVORI

A.1 Lavori a misura opere di acquedotto	€	630.000,00	
A.2 Lavori a misura opere stradali	€	<u>270.000,00</u>	
sommano	€	900.000,00	€ 900.000,00

Oneri della sicurezza, compresi nei lavori, complessivamente stimati in € 80.000.

B. SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE

B.1 Somme in conto anticipazione	€	10.000,00	
B.2 Incentivo funzioni tecniche art. 113 D.Lgs. 50/2016	€	18.000,00	
B.3 Oneri per conferimento in discarica	€	85.000,00	
B.4 Spese per accertamenti prove e collaudi	€	5.000,00	
B.5 Somme accantonate ai sensi dell’art. 106 comma 12 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.	€	180.000,00	
B.6 Spese per collaudo statico/tecnico amministrativo	€	<u>2.000,00</u>	
sommano	€	300.000,00	€ 300.000,00
TOTALE			€ 1.200.000,00

Alla luce di quanto sopra si propone:

- approvare e finanziare il progetto denominato: Lavori per la realizzazione ed abolizione di impianti utenza idrica e manutenzione reti idriche da eseguirsi nel comune di Palermo e nei comuni limitrofi dell’area metropolitana – Accordo Quadro 2021/2022, per un periodo lavorativo di ventiquattro mesi e per un importo complessivo di euro 1.200.000,00 di cui euro 900.000,00 per lavori in appalto,

comprensivi di euro 80.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed euro 300.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

- autorizzare ad indire procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis del D.lgs.50/2016 e ss.mm.ii., invitando a partecipare, tramite la piattaforma telematica della società Maggioli, almeno 15 operatori economici, ove esistenti, fra quelli iscritti all'albo imprese di fiducia dell'AMAP istituito secondo previsto all'art.134 del suddetto decreto ed in possesso delle categorie e classifiche previste nel progetto, per l'affidamento di: Lavori per la realizzazione ed abolizione di impianti utenza idrica e manutenzione reti idriche da eseguirsi nel comune di Palermo e nei comuni limitrofi dell'area metropolitana – Accordo Quadro 2021/2022, per un importo complessivo di euro 900.000,00 comprensivi di euro 80.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e per un periodo lavorativo di ventiquattro mesi decorrenti dalla data di sottoscrizione del relativo contratto, che comunque cesserà di produrre effetti, anche anticipatamente rispetto a detto termine, una volta raggiunto il tetto di spesa massimo stabilito contrattualmente, con il sistema dell'Accordo Quadro, con un solo operatore secondo quanto previsto all'art.54 del D.Lgs.18 aprile 2016 n.50, e ss.mm.ii., recepito in virtù della modifica apportata all'art.1 della L.R.12 luglio 2011 n.12, dall'art.24 della L.R.17 maggio 2016 n.8, con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso ai sensi dell'art.36 comma 9 bis del suddetto decreto;
- prendere atto della validazione del progetto ai sensi dell'art.26 del D.Lgs.50/2016 effettuata dal Responsabile del Procedimento in fase di progettazione in data 22 febbraio 2021 con provvedimento n.14;
- approvare l'allegata lettera d'invito e modello di domanda di partecipazione;
- confermare la nomina del Responsabile del Procedimento per la fase di affidamento la Dott.ssa Wanda Ilarda nominata con Ordine di Servizio del Direttore Generale del 22 gennaio 2021 n.8;
- autorizzare sin d'ora il Dirigente del Servizio TECN Ing. Giovanni Puleri a sottoscrivere l'aggiudicazione definitiva a seguito delle risultanze della gara e dei conseguenziali adempimenti da parte degli uffici competenti e a stipulare il relativo contratto d'appalto.

Per i fini di cui sopra occorre autorizzare la spesa complessiva di euro 1.200.000,00.

La tipologia di interventi previsti in progetto rientra tra gli investimenti in ambito provinciale.

Il Responsabile UC_PRAL
F.to Dott.ssa Wanda Ilarda

Il Responsabile del Servizio TECN
F.to Ing. Giovanni Puleri

La spesa di euro 1.200.000,00 rientra negli investimenti 2021 e 2022 della società in ambito provinciale

Il Responsabile del Servizio AMFI
F.to Rag. Gaetano Melucci

Il Direttore Generale
F.to Avv. Giuseppe Ragonese

L'AMMINISTRATORE UNICO

Presa visione della superiore proposta del Direttore Generale trasmessa in data..... - 4 MAR. 2020

In virtù dei poteri previsti dal vigente Statuto AMAP S.p.A., approvato dall'Assemblea Straordinaria dei Soci del 15 maggio 2018

DELIBERA

- approvare e finanziare il progetto denominato: Lavori per la realizzazione ed abolizione di impianti utenza idrica e manutenzione reti idriche da eseguirsi nel comune di Palermo e nei comuni limitrofi dell'area metropolitana – Accordo Quadro 2021/2022, per un periodo lavorativo di ventiquattro mesi e per un importo complessivo di euro 1.200.000,00 di cui euro 900.000,00 per lavori in appalto, comprensivi di euro 80.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed euro 300.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- autorizzare ad indire procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis del D.lgs.50/2016 e ss.mm.ii., invitando a partecipare, tramite la piattaforma telematica della società Maggioli, almeno 15 operatori economici, ove esistenti, fra quelli iscritti all'albo imprese di fiducia dell'AMAP istituito secondo previsto all'art.134 del suddetto decreto ed in possesso delle categorie e classifiche previste nel progetto, per l'affidamento di: Lavori per la realizzazione ed abolizione di impianti utenza idrica e manutenzione reti idriche da eseguirsi nel comune di Palermo e nei comuni limitrofi dell'area metropolitana – Accordo Quadro 2021/2022, per un importo complessivo di euro 900.000,00 comprensivi di euro 80.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e per un periodo lavorativo di ventiquattro mesi decorrenti dalla data di sottoscrizione del

relativo contratto, che comunque cesserà di produrre effetti, anche anticipatamente rispetto a detto termine, una volta raggiunto il tetto di spesa massimo stabilito contrattualmente, con il sistema dell'Accordo Quadro, con un solo operatore secondo quanto previsto all'art.54 del D.Lgs.18 aprile 2016 n.50, e ss.mm.ii., recepito in virtù della modifica apportata all'art.1 della L.R.12 luglio 2011 n.12, dall'art.24 della L.R.17 maggio 2016 n.8, con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso ai sensi dell'art.36 comma 9 bis del suddetto decreto;

- prendere atto della validazione del progetto ai sensi dell'art.26 del D.Lgs.50/2016 effettuata dal Responsabile del Procedimento in fase di progettazione in data 22 febbraio 2021 con provvedimento n.14;
- approvare l'allegata lettera d'invito e modello di domanda di partecipazione;
- confermare la nomina del Responsabile del Procedimento per la fase di affidamento la Dott.ssa Wanda Ilarda nominata con Ordine di Servizio del Direttore Generale del 22 gennaio 2021 n.8;
- autorizzare sin d'ora il Dirigente del Servizio TECN Ing. Giovanni Puleri a sottoscrivere l'aggiudicazione definitiva a seguito delle risultanze della gara e dei conseguenziali adempimenti da parte degli uffici competenti e a stipulare il relativo contratto d'appalto.

Il presente atto sarà acquisito al Repertorio delle Deliberazioni dell'Amministratore Unico tenuto a cura dell'UC_RSCT.

5 MAR 2021

L'Amministratore Unico
F.to Ing. Alessandro Di Martino