



Deliberazione dell'Amministratore Unico

n. 68 del 7/4/2022

Oggetto: Interventi di manutenzione, efficientamento e messa in sicurezza degli impianti di depurazione e di sollevamento fognari dell'area urbana di Palermo e dei comuni della zona "OCCIDENTALE" della Provincia – anni 2020-2021 - Accordo Quadro.

C.I.G.: 8255441D6A.

Impresa appaltatrice: Ecochimica Stingo Srl – Via Provinciale Ripuaria, 12, 80053 - Castellammare di Stabia (NA).

Contratto: stipulato a Palermo in data 08/09/2020 presso Notaio Franco Salerno Cardillo, Rep. N. 19714 Racc. n. 10641 e registrato a Palermo il 14/09/2020 n. 22382 - Serie 1T.

Richiesta di autorizzazione maggiore spesa per completamento lavori

Il Direttore Generale propone all'amministratore Unico di approvare la proposta di deliberazione, trasmessa dal Servizio AMDE con comunicazione interna n. 2598 del 30-3-2021 condivisa nei contenuti e nella forma, di seguito riportata:

La Società AMAP S.p.A., in qualità di Gestore del Servizio Idrico Integrato dell'ATO 1 Palermo, opera, oltre che attraverso personale proprio, anche mediante il ricorso ad imprese esterne, selezionate mediante procedure normate dal D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., che effettuano gli interventi di manutenzione straordinaria, efficientamento e messa in sicurezza negli impianti di depurazione e di sollevamento fognario.

Con Deliberazione dell'A.U. n. 39 del 19/03/2020 è stato approvato e finanziato il progetto in oggetto ed autorizzata l'indizione di asta pubblica che ha determinato l'affidamento dei lavori nell'area urbana e nei comuni della zona occidentale all'impresa appaltatrice Ecochimica Stingo s.r.l con sede in Castellammare di Stabia, Via Ripuaria n. 12, – Napoli, per la somma di € 995.000,00.

"Per le emergenze e gli interventi di manutenzione straordinaria negli impianti di depurazione e negli impianti di sollevamento fognari dell'area urbana di Palermo e dei comuni della zona "OCCIDENTALE" della Provincia, gestiti da AMAP SPA nell'ambito ATO1 Palermo, si è operato con lo strumento dell'Accordo Quadro riportato in oggetto.

L'importo complessivo delle lavorazioni eseguite e contabilizzate al SAL n. 4, emesso in data 23/11/2021, per lavori a tutto il 31/10/2021, ammonta ad € 1.117.981,82.

La spesa sopra indicata, superiore all'importo dell'appalto, è maturata con l'emissione di n. 32 Ordini di Lavoro ed alcune lavorazioni, ancora da ultimare e che non erano preventivamente stimabili, sono state imposte dalla necessità di dare compiutezza funzionale alle opere, all'installazione di apparecchiature (pompe, misuratori di portata, etc.) sostitutive e/o integrative e dalle urgenze dettate da imprevedibili eventi di guasto nelle condotte dei sollevamenti.

Gli impianti su cui si è intervenuti (in prevalenza ex ASI Carini, Balestrate, Trappeto, Partinico, Sollevamento Predicatore e Sollevamento Bivio Foresta) come noto, hanno una particolare sensibilità ambientale e per tali motivi si è preferito sfruttare le maestranze presenti a garanzia della tempestività.

Schematicamente gli importi delle lavorazioni ordinate sono così articolati:

a) Opere eseguite e contabilizzate relative agli Ordini di Lavoro per gli impianti di depurazione di ex ASI Carini, Balestrate, Trappeto, Partinico: **€ 122.981,82**

b) Opere eseguite nell'impianto di depurazione Ex ASI Carini e da pagare: **€ 18.800,80**

*Per un totale complessivo dei punti a) e b) pari ad **€ 141.782,62***

c) Lavori urgenti presso il sollevamento "Bivio Foresta" per il ripristino tubazioni in acciaio e PEAD, valvole, nuovo piping ed installazione di misuratore di portata: **€ 28.625,53**

d) Installazione dei quadri elettrici e completamento delle linee di alimentazione presso l'impianto di depurazione di Partinico: **€ 27.852,07**

*Per un totale complessivo dei punti c) e d) pari ad **€ 56.477,60***

Considerato che:

- la somma complessiva delle lavorazioni ordinate ed eseguite e delle lavorazioni da completare per dare compiutezza agli interventi manutentivi ammonta ad **€ 198.260,22** (€ 141.782,62+€ 56.477,60);

- ricorrendo le condizioni previste all'art. 106 c. 2 lett. b) del D.lgs. n. 50/2016, che prevede che "I contratti possono parimenti essere modificati, oltre a quanto previsto al comma 1, senza necessità di una nuova procedura a norma del presente codice, se il valore della modifica è al di sotto di entrambi i seguenti valori:

a) le soglie fissate all'articolo 35;

b) il 10 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di servizi e fornitura sia nei settori ordinari che speciali ovvero il **15 per cento** del valore iniziale del contratto per i contratti di lavori sia nei settori ordinari che speciali. ...", l'importo delle lavorazioni ordinate ed eseguite di cui ai sopra indicati punti a) e b), pari ad **€ 141.782,62**, possono essere ricondotte a tale fattispecie;

- alle lavorazioni eseguite è stato applicato il ribasso offerto dall'impresa in fase di gara pari al 25,333% sui prezzi contrattuali;

- la durata del contratto, come stabilito dall'art. 5 del contratto d'appalto, è di 24 mesi e scade il 08/09/2022 e gli ordini di lavoro da completare sono stati emessi nel periodo di validità del contratto;

- le opere di completamento negli impianti di depurazione, sono necessarie per soddisfare anche le sollecite richieste del Commissario Giudiziale del Servizio AMDE per attuare opere di rifunionalizzazione delle sezioni impiantistiche nei depuratori gestiti da AMAP SpA nell'ambito ATO1 Palermo nonché l'eliminazione delle criticità riscontrate nel corso delle attività di audit eseguito da professionista incaricato esterno;

Alla luce di quanto sopra si propone:

- di autorizzare la spesa di **€ 141.782,62** ricorrendo i presupposti di cui al sopracitato art. 106 c. 2 lett. b) del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. per gli Ordini di lavoro (Contratti attuativi per i quali è consentito l'incremento del 15%) emessi nell'ambito dell'appalto "Interventi di manutenzione efficientamento e messa in sicurezza degli impianti di depurazione e di sollevamento fognari dell'area urbana di Palermo e dei comuni della zona "OCCIDENTALE" della Provincia – anno 2020/2021 – Accordo Quadro";
- di autorizzare l'ulteriore spesa per i lavori eseguiti con carattere d'urgenza presso il sollevamento "Bivio Foresta" e per la posa dei quadri elettrici presso l'impianto di depurazione

di Partinico per l'importo pari ad € 56.477,60.

La spesa di euro **198.260,22** (euro 141.782,62 + euro 56.477,60) graverà sul Conto Economico della società alla voce "Costi per Servizi" nell'esercizio 2022 (ovvero quello in cui la spesa verrà consuntivata). Ove la spesa sia riconducibile a interventi di Manutenzione Straordinaria, essa verrà classificata nello Stato Patrimoniale alla sezione "Immobilizzazioni Materiali", con relativo calcolo degli Ammortamenti da iscrivere a Conto Economico nell'esercizio di competenza.

Il Responsabile del Servizio AMFI
F.to Rag. Gaetano Melucci

Il Direttore Generale, vista e condivisa la superiore proposta, propone all'Amministratore Unico l'adozione del relativo atto deliberativo.

Il Direttore Generale
F.to Avv. Giuseppe Ragonese

L'AMMINISTRATORE UNICO

Presa visione della superiore proposta del Direttore Generale trasmessa in data **6 APR. 2022**.
In virtù dei poteri previsti dal vigente Statuto AMAP S.p.A., approvato dall'Assemblea Straordinaria dei Soci del 25 novembre 2021

DELIBERA

- di autorizzare la spesa di € **141.782,62** ricorrendo i presupposti di cui al sopracitato art. 106 c. 2 lett. b) del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. per gli Ordini di lavoro (Contratti attuativi per i quali è consentito l'incremento del 15%) emessi nell'ambito dell'appalto "*Interventi di manutenzione efficientamento e messa in sicurezza degli impianti di depurazione e di sollevamento fognari dell'area urbana di Palermo e dei comuni della zona "OCCIDENTALE" della Provincia – anno 2020/2021 – Accordo Quadro*";
- di autorizzare l'ulteriore spesa per i lavori eseguiti con carattere d'urgenza presso il sollevamento "Bivio Foresta" e per la posa dei quadri elettrici presso l'impianto di depurazione di Partinico per l'importo pari ad € **56.477,60**.

Il presente atto sarà acquisito al Repertorio delle Deliberazioni dell'Amministratore Unico tenuto a cura dell'UC_RSCT.

- 7 APR. 2022

L'Amministratore Unico
F.to Ing. Alessandro Di Martino