



**Deliberazione dell'Amministratore Unico
n. 153 del 30 / 10 / 2023**

**Oggetto: Lavori per la realizzazione ed abolizione di impianti di allaccio di utenza idrica e manutenzione reti idriche da eseguirsi nel Comune di Palermo e nei Comuni limitrofi dell'area Metropolitana – Accordo Quadro 2023/2024
Approvazione e finanziamento del progetto, approvazione lettera di invito ed autorizzazione ad indire procedura negoziata per l'affidamento dell'appalto.**

Il Direttore Generale propone all'Amministratore Unico di approvare la proposta di deliberazione, trasmessa dal Servizio TECN/UC_PRAL con comunicazione interna n. 5110 del 18/10/2023, condivisa nei contenuti e nella forma, di seguito riportata:

Con c.i. n. 5103 del 18 ottobre 2023 il Servizio TECN ha trasmesso gli elaborati progettuali relativi ai lavori di cui in oggetto, relazionando quanto segue:

“Il progetto in argomento, così come richiesto dal Responsabile del Servizio APDI, ha le medesime caratteristiche dell'Accordo Quadro attualmente in corso e prossimo alla conclusione. A tal fine, sentito il responsabile dell'Unità PIM, è stato individuato l'ambito territoriale di competenza costituito, oltre che dalla città di Palermo, anche dai seguenti comuni il cui Servizio Idrico Integrato è gestito da AMAP S.p.A.: Altavilla Milicia, Balestrate, Capaci, Carini, Casteldaccia, Ficarazzi, Isola delle Femmine, Partinico, Torretta, Trappeto, Santa Flavia, Villabate.

Si precisa che detto ambito territoriale di competenza potrà essere esteso ad ulteriori comuni dell'ATO 1 Palermo nel caso in cui, durante il periodo di validità dell'appalto, AMAP S.p.A. acquisirà in predetti comuni la gestione del Servizio Idrico Integrato.

Al fine di assicurare la continuità degli interventi, con Ordine di Servizio n.17/2023 del 08 febbraio u.s., è stata disposta la redazione del presente progetto da attuare mediante Accordo Quadro che abbia durata di ventiquattro mesi e importo complessivo dei lavori pari ad € 900.000,00.

L'ammontare complessivo dell'appalto risulta pari ad € 1.200.000,00, di cui € 900.000,00 per lavori, comprensivo degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, ed € 300.000,00 per somme a disposizione dell'amministrazione, come meglio dettagliato nel seguito della presente relazione.

I lavori oggetto dell'appalto saranno affidati tramite “Accordo Quadro” con la scelta di un unico operatore economico, ai sensi dell'art. 59 del D. Lgs. 36/2023, che dovrà provvedere, nell'arco temporale fissato e/o fino alla concorrenza dell'importo posto a base di gara, all'esecuzione degli interventi disposti dalla Stazione Appaltante secondo le modalità stabilite nel Capitolato Speciale d'Appalto (CSA).

La tipologia contrattuale dell'Accordo Quadro – come ormai ampiamente sperimentato da questa Stazione Appaltante – ben si presta infatti alle esigenze connesse alla natura dei lavori da eseguire, poiché consente l'individuazione di interventi definiti nel loro contenuto prestazionale ed esecutivo, oltre che nei costi delle singole lavorazioni fissati nell'elenco prezzi posto a base di gara, ma non nel loro numero né tanto meno nella loro localizzazione.

L'attuazione degli interventi avverrà infatti via via che si manifesteranno le relative esigenze nell'ambito territoriale di operatività dell'Accordo Quadro e l'esecuzione dei lavori dovrà di norma garantire la continuità dell'esercizio delle infrastrutture interessate; a tal proposito, tutte le metodologie volte a minimizzare i disservizi connessi all'esecuzione dei lavori stessi dovranno essere poste in atto di concerto con la Direzione dei Lavori".

I lavori da eseguire sono classificati nella categoria prevalente "OG6" - "Acquedotti, gasdotti, oleodotti, opere di irrigazione e di evacuazione" per un importo di € 630.000,00, e nella categoria scorporabile e subappaltabile OG 3 – "Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, linee tranviarie, metropolitane, funicolari, piste aeroportuali e relative opere complementari" per un importo di € 270.000,00.

L'affidamento dei lavori avverrà mediante Accordo Quadro, da stipularsi con un unico operatore economico, ai sensi dell'art.59 comma 3 del D.lgs.36 del 31 marzo 2023.

La scelta dell'operatore economico sarà effettuata con procedura negoziata con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 50 comma 4 del D.lgs.36 del 31 marzo 2023, invitando a partecipare, tramite la piattaforma telematica della società Maggioli, almeno 10 operatori economici, ove esistenti, fra quelli iscritti al vigente albo imprese di fiducia dell'AMAP ed in possesso delle categorie e classifiche previste nel progetto.

I prezzi unitari per l'esecuzione delle categorie di lavoro di cui all'Allegato D – "DA.01 - Elenco prezzi unitari" sono stati in parte definiti mediante specifiche voci di analisi e in parte tratti dal "Prezzario unico regionale per i lavori pubblici aggiornato ai sensi del comma 2 dell'art.26 del D.L. n.50 del 17/05/2022", adottato con Decreto dell'Assessorato alle Infrastrutture e alla Mobilità n. 17/Gab. del 29 giugno 2022 la cui validità è stata prorogata al 31/12/2023 con D.A. n.4/Gab. del 20/01/2023. Sui prezzi così definiti verrà applicato il ribasso d'asta.

Il progetto è stato validato dal Responsabile del Procedimento in fase di progettazione ai sensi dell'art. 42 del D.lgs.36/2023 con provvedimento n.105 del 17 ottobre 2023.

Il quadro economico del progetto è il seguente:

A. LAVORI

A.1 Lavori a misura opere di acquedotto [OG6]	€	630.000,00	
A.2 Lavori a misura opere stradali [OG3]	€	<u>270.000,00</u>	
sommano	€	900.000,00	€ 900.000,00

Oneri della sicurezza, compresi nei lavori, complessivamente stimati in € 80.000.

B. SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE

B.1 Somme in conto anticipazione	€	5.000,00	
B.2 Incentivo funzioni tecniche art. 45 D.Lgs. 36/2023	€	18.000,00	
B.3 Oneri per conferimento in discarica	€	87.000,00	
B.4 Spese per accertamenti prove e collaudi	€	5.000,00	
B.5 Spese per sorveglianza archeologica agli scavi		50.000,00	
B.6 Accantonamento ex art. 120 del D. Lgs. 36/2023	€	<u>135.000,00</u>	
sommano	€	300.000,00	€ 300.000,00
TOTALE	€		€ 1.200.000,00

Alla luce di quanto sopra si propone:

- 1) approvare e finanziare il progetto denominato: “Lavori per la realizzazione ed abolizione di impianti di allaccio di utenza idrica e manutenzione reti idriche da eseguirsi nel Comune di Palermo e nei Comuni limitrofi dell’area Metropolitana – Accordo Quadro 2023/2024”, per la durata contrattuale di 24 mesi – ed un importo complessivo di euro 1.200.000,00 di cui euro 900.000,00 per lavori in appalto ed euro 300.000,00 per somme a disposizione dell’Amministrazione;
- 2) autorizzare ad indire procedura negoziata, ai sensi dell’art. 50 del D.lgs.36/2023, invitando a partecipare, tramite la piattaforma telematica della società Maggioli, almeno 10 operatori economici, ove esistenti, fra quelli iscritti al vigente albo imprese di fiducia dell’AMAP in possesso delle categorie e classifiche previste nel progetto, per l’affidamento di: “Lavori per la realizzazione ed abolizione di impianti di allaccio di utenza idrica e manutenzione reti idriche da eseguirsi nel Comune di Palermo e nei Comuni limitrofi dell’area Metropolitana – Accordo Quadro 2023/2024”, per un importo complessivo di euro 900.000,00 per lavori in appalto comprensivi di euro 80.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e per un periodo lavorativo di 24 mesi decorrenti dalla data di stipula del contratto, che comunque cesserà di produrre effetti, anche anticipatamente rispetto a detto termine, una volta raggiunto il tetto di spesa massimo stabilito contrattualmente, con il sistema dell’Accordo Quadro, con un solo operatore secondo quanto previsto all’art. 59 comma 3 del D.Lgs. 36/2023 con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, ai sensi dell’art. 50 comma 4 del D.lgs.36/2023;
- 3) prendere atto della validazione del progetto ai sensi dell’art.42 del D.Lgs. 36/2023 effettuata dal Responsabile del Procedimento in fase di progettazione con provvedimento del 105 del 17 ottobre 2023;
- 4) approvare l’allegata lettera d’invito e modello di domanda di partecipazione;
- 5) autorizzare sin d’ora il Dirigente del Servizio TECN Ing. Giovanni Puleri a sottoscrivere l’aggiudicazione definitiva a seguito delle risultanze della gara e dei conseguenziali

adempimenti da parte degli uffici competenti e a stipulare il relativo contratto d'appalto.

Per i fini di cui sopra occorre autorizzare la spesa complessiva di euro 1.200.000,00. Detta spesa è ritenuta urgente e imprescindibile per la continuità del servizio.

Il Responsabile dell'UC_PRAL
F.to Dott.ssa Wanda Ilarda

Il Responsabile del Servizio Tecnico
F.to (Ing. Giovanni Puleri

La spesa di euro 1.200.000,00 oltre IVA, che è ritenuta urgente e imprescindibile, graverà sui Conti Economici della società alla voce "Costi per Servizi" negli esercizi in cui la spesa verrà consuntivata.

Il Responsabile del Servizio AMFI
F.to Rag. Gaetano Melucci

Il Direttore Generale, vista e condivisa la superiore proposta, propone all'Amministratore Unico l'adozione del relativo atto deliberativo.

IL DIRETTORE GENERALE
F.to avv.to Giuseppe Ragonese

L'AMMINISTRATORE UNICO

Presa visione della superiore proposta del Direttore Generale trasmessa in data 25/10/2023. In virtù dei poteri previsti dal vigente Statuto AMAP S.p.A., approvato dall'Assemblea Straordinaria dei Soci del 25 novembre 2021

DELIBERA

- 1) approvare e finanziare il progetto denominato: "Lavori per la realizzazione ed abolizione di impianti di allaccio di utenza idrica e manutenzione reti idriche da eseguirsi nel Comune di Palermo e nei Comuni limitrofi dell'area Metropolitana – Accordo Quadro 2023/2024", per la durata contrattuale di 24 mesi – ed un importo complessivo di euro 1.200.000,00 di cui euro 900.000,00 per lavori in appalto ed euro 300.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- 2) autorizzare ad indire procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50 del D.lgs.36/2023, invitando a partecipare, tramite la piattaforma telematica della società Maggioli, almeno 10 operatori economici, ove esistenti, fra quelli iscritti al vigente albo imprese di fiducia dell'AMAP in possesso delle categorie e classifiche previste nel progetto, per l'affidamento di: "Lavori per la realizzazione ed abolizione di impianti di

allaccio di utenza idrica e manutenzione reti idriche da eseguirsi nel Comune di Palermo e nei Comuni limitrofi dell'area Metropolitana – Accordo Quadro 2023/2024", per un importo complessivo di euro 900.000,00 per lavori in appalto comprensivi di euro 80.000,000 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e per un periodo lavorativo di 24 mesi decorrenti dalla data di stipula del contratto, che comunque cesserà di produrre effetti, anche anticipatamente rispetto a detto termine, una volta raggiunto il tetto di spesa massimo stabilito contrattualmente, con il sistema dell'Accordo Quadro, con un solo operatore secondo quanto previsto all'art. 59 comma 3 del D.Lgs. 36/2023 con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 50 comma 4 del D.lgs.36/2023;

- 3) prendere atto della validazione del progetto ai sensi dell'art.42 del D.Lgs. 36/2023 effettuata dal Responsabile del Procedimento in fase di progettazione con provvedimento del 105 del 17 ottobre 2023;
- 4) approvare l'allegata lettera d'invito e modello di domanda di partecipazione;
- 5) autorizzare sin d'ora il Dirigente del Servizio TECN Ing. Giovanni Puleri a sottoscrivere l'aggiudicazione definitiva a seguito delle risultanze della gara e dei conseguenziali adempimenti da parte degli uffici competenti e a stipulare il relativo contratto d'appalto.

Il presente atto sarà acquisito al Repertorio delle Deliberazioni dell'Amministratore Unico tenuto a cura dell'UC_RSCT.

30/10/2023

L'AMMINISTRATORE UNICO
F.to Ing. Alessandro Di Martino