



**Deliberazione dell'Amministratore Unico
n. 56 del 18 / 04 / 2023**

Oggetto: *"Adeguamento e rinnovo funzionale del potabilizzatore Jato"*

CUP: D89B20000010008

Misura PNRR: M2C4I4.1 – Intervento M2C4-I4.1-A2-51

Autorizzazione ad indire procedura aperta per l'affidamento dei Servizi di Ingegneria di Direzione dei Lavori, Assistenza, Contabilità e Coordinamento della sicurezza in fase esecutiva.

Il Direttore Generale propone all'Amministratore Unico di approvare la proposta di deliberazione, trasmessa dal Servizio Tecnico con comunicazione interna n. 001-2150-INT/2023 del 14/04/2023 condivisa nei contenuti e nella forma, di seguito riportata:

Premesso che:

- l'Assemblea Territoriale Idrica di Palermo (ATI Palermo), Ente di Governo d'Ambito, con la Delibera ATI n. 2 del 22/11/2017 e successiva Convenzione di Gestione del Servizio Idrico Integrato (SII) sottoscritta il 22/03/2018, ha disposto l'affidamento dello stesso SII al Gestore AMAP nel territorio di 35 Comuni, ricadenti nel medesimo Ambito Territoriale Ottimale 1 di Palermo (ATO 1 Palermo);
- con Delibera n. 11 del 30/12/2020 l'ATI Palermo ha approvato la *"Revisione e aggiornamento del Piano d'Ambito di Palermo"* comprendente il *"Programma degli interventi"*;
- tra le opere previste per la *"Riorganizzazione e Rinnovo Tecnico delle Infrastrutture del Sistema Idrico Palermitano"* (SIP) è stata data priorità all'ammodernamento dei quattro impianti di potabilizzazione esistenti (Jato, Risalaimi, Gabriele, Imera), e la realizzazione di uno nuovo (Presidiana);
- l'ATI Palermo con la Delibera ATI n. 5 del 14/07/2021 ha disposto l'affidamento al Gestore Unico AMAP del SII ai sensi dell'art. 149 bis e dell'art. 172 D.Lgs 152/06 e ss.mm.ii. nonché della L.R. n. 19 del 11/08/2015;
- l'ATI Palermo con la Delibera ATI n. 7 del 14/07/2021 ha approvato la Convenzione di gestione del SII;
- in data 22/12/2021 è stata sottoscritta la *"Convenzione di Gestione del Servizio Idrico Integrato per regolare i rapporti fra l'Assemblea Territoriale idrica dell'Ambito Territoriale Ottimale Palermo e l'AMAP S.p.A."*;
- in attuazione della suddetta pianificazione, il Gestore AMAP S.p.A. (AMAP) ha avviato i procedimenti per la realizzazione e ha inserito gli investimenti necessari per la fase di progettazione delle opere nella proposta tariffaria per il periodo 2020/23, adottata

dall'ATI Palermo con deliberazione n. 6 del 14/07/2021 e approvata da ARERA con Deliberazione 388/2021/R/idr del 21/09/2021;

- il *“Piano delle opere Strategiche”* (POS), dedicata ad opere complesse con vita utile superiore ai 20 anni e considerate prioritarie per garantire la qualità del servizio agli utenti, facente parte del Programma degli Interventi associato alla predetta proposta tariffaria, prevede l'intervento di *“Adeguamento e rinnovo funzionale del potabilizzatore Jato”*;

tenuto conto che:

- con Ordine di servizio n. 8 del 20/01/2020 è stato nominato il Responsabile del Procedimento in fase Progettuale (RPP) con l'incarico di attivare le successive fasi della progettazione e realizzazione dell'intervento *“Adeguamento e rinnovo funzionale del potabilizzatore Jato”* (CUP D89B20000010008);
- in ottemperanza all'incarico ricevuto il RPP ha emesso il *“Documento di indirizzo alla progettazione”* (DIP), trasmesso all'ATI Palermo con nota prot. 001-18414-GEN/2020 del 20/07/2020;
- con Ordine di Servizio n. 41/2022 del 22/02/2022, per intervenuta quiescenza del precedente soggetto, è stato nominato il nuovo RPP;
- in data 06/06/2022, giusta nota di trasmissione prot. 209/22/SDM/Jato acquisita in pari data al prot. AMAP n. 001-35661-PEC/2022 il RTP incaricato della progettazione ha consegnato gli elaborati del Progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento (PFTE) nella stesura Maggio 2022 rev. 2 – con un costo complessivo di € 32.000.000;
- detto progetto è stato sottoposto a *“verifica preventiva”* giusto verbale sottoscritto congiuntamente in data 22/06/2022 dal RPP e dai Progettisti;
- la disciplina speciale per la realizzazione degli interventi a valere sulle risorse del PNRR è contenuta nel D.L. n. 77/2021 convertito in legge n. 108/2021 (DL n.77/2021);
- al fine di espletare il procedimento autorizzativo, secondo le disposizioni dell'articolo 44 del DL n. 77/2021, con la nota prot. 001-12159-GEN/2022 del 23/06/2022, il RPP, d'intesa con l'ATI Palermo, ha convocato la conferenza di servizi decisoria di cui all'art. 44 comma 4 del DL n. 77/2021, da svolgersi in forma semplificata ai sensi dell'articolo 14-bis della L. 241/1990, per come recepita dalla L.R. 7/2019 (artt. 17 e 18), per l'approvazione, ai sensi dell'articolo 27 comma 3 del testo vigente del D.Lgs. 50/2016 e del 158-bis del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., del Progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento *“Adeguamento e rinnovo funzionale del potabilizzatore Jato”*, da porre a base di gara per l'affidamento di progettazione ed esecuzione dei lavori in forza dell'art. 48 comma 5 del DL n. 77/2021;
- l'art. 26 del D.L. 50/2022, convertito con L. 91/2022, *“Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori”* dispone che il costo dei progetti debbano essere determinati utilizzando il prezzario infrannuale da pubblicare a cura delle regioni *“per fronteggiare*

gli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione, nonché dei carburanti e dei prodotti energetici”;

- la Regione Sicilia con Decreto dell’Assessorato alle Infrastrutture e alla Mobilità n. 17/GAB del 29/06/2022 ha pubblicato il nuovo Prezziario dei Lavori Pubblici;
- l’applicazione del nuovo prezziario ha comportato un incremento del costo dell’opera che è passato da € 32.000.000 a € 37.860.000;
- con verbale del 29/11/2022 è stata chiusa la conferenza dei servizi decisoria ai sensi dell’art. 27 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii come previsto nell’art. 44 comma 4 del DL n. 77/2021;

considerato che:

- in data 25/11/2022 il Soggetto incaricato della verifica ex art. 26 D.Lgs. 50/2016 ha emesso il Rapporto finale di verifica (report n. TUV-VPV-722299218-221125-MAV-M025) rilasciato da TUV Italia s.r.l. dal quale risulta che il PFTE “risulta essere completo rispetto ai requisiti previsti all’art. 26 del D.Lgs. 50/2016 ed agli artt. 45 e 52-53-54 del DPR 207/2010”, e che sono state individuate due non conformità relative alle “Linee guida per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica da porre a base dell’affidamento di contratti pubblici di lavori del PNRR e del PNC” (Linee Guida MIMS), emanate dal Consiglio Superiore dei Lavori Pubblici con provvedimento n. 66, del 29 Luglio 2021;
- con verbale del 30/11/2022 il RPP ha validato ai sensi del comma 8 dell’art. 26 del D.Lgs 50/2016 nel testo vigente il progetto in argomento;

preso atto che:

- con Decreto del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili (MIMS) n. 517 del 16/12/2021 *“Investimenti in infrastrutture idriche primarie per la sicurezza dell’approvvigionamento idrico”* relativo all’Investimento 4.1, Missione 2, Componente C4 del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), sono state assegnate le risorse, definite le modalità di utilizzo e individuati i Soggetti Attuatori per la realizzazione delle opere indicate negli elenchi allegati al Decreto;
- l’intervento n. 51 dell’allegato 2 al DM MIMS 517/2021 *“Adeguamento e rinnovo funzionale del potabilizzatore Jato”* è stato ammesso al finanziamento PNRR per l’importo di € 23.446.000,00 designando AMAP S.p.A. quale Soggetto Attuatore;
- in data 24/06/2022 è stato sottoscritto da AMAP l’atto d’obbligo, *“connesso all’accettazione del finanziamento concesso dal ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili direzione generale per le dighe e le infrastrutture idriche per l’intervento” “Potabilizzatore Jato – Rifacimento”*, nel quale è stabilito che detta opera è ammessa al finanziamento PNRR per l’importo di € 23.446.000,00, designando AMAP S.p.A. quale Soggetto Attuatore che rimane obbligata al completamento delle opere;
- l’art. 26, comma 7, D.L. 50/2022, convertito in L. 91/2022, ha istituito il Fondo per l’avvio

di opere indifferibili, al fine di fronteggiare i maggiori costi derivanti dall'aggiornamento dei prezziari utilizzati nelle procedure di affidamento delle opere pubbliche avviate nell'arco temporale dal 18/05/2022 al 31/12/2022 e relative ad opere finanziate, in tutto o in parte, con il PNRR;

- il DPCM 28/07/2022, attuativo della suddetta norma, ha previsto per il caso dell'intervento di che trattasi, la possibilità di un extra finanziamento del 25% per la misura *"M2C4 Investimento 4.1: Investimenti in infrastrutture idriche primarie per la sicurezza dell'approvvigionamento idrico"*;
- il Ragioniere Generale dello Stato con Decreto 18/11/2022 *"Approvazione degli interventi e assegnazione delle risorse del Fondo per l'avvio delle opere indifferibili"* ha pre-assegnato le risorse del Fondo per l'avvio delle opere indifferibili e, nello specifico prevedendo per il progetto in argomento la misura integrativa di € 5.860.000,00, qualora venga avviata la gara entro il 31/12/2022;
- il Ragioniere Generale dello Stato con Decreto n. 52 del 02/03/2023 *"Conferme e revoche. Fondo opere indifferibili 2022"* ha assegnato le risorse del Fondo per l'avvio delle opere indifferibili già pre-assegnate, nello specifico prevedendo, come riportato all'allegato 1 del predetto DRGS, la misura integrativa di € 5.860.000,00;
- il Quadro Economico, elaborato EAM 3.0.1 riporta il costo complessivo dell'opera rideterminato con nuovo prezziario regionale di € 37.860.000 di cui € 31.042.617,23 per lavori, € 1.082.815,28 per progettazione definitiva/esecutiva e € 5.734.567,49 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

dando atto che:

- l'intervento risulta coperto da finanziamento per € 23.446.000 dal DM n. 517/21, per € 8.554.000 da risorse di Amap a valere sulla tariffa del SII già dichiarate nell'atto d'obbligo sottoscritto il 24/06/2022, nonché da € 5.860.000 per la rivalutazione conseguente all'applicazione del nuovo prezziario regionale a valere sul Decreto RGS n. 52 del 02/03/2023 *"Conferme e revoche. Fondo opere indifferibili 2022"*;
- il quadro economico dell'intervento prevede un importo complessivo di € 37.860.000, di cui € 32.125.432,51 a base di gara (per servizi di progettazione definitiva/esecutiva e lavori), compreso nel finanziamento disponibile come precisato al precedente capoverso;
- con Deliberazione dell'Amministratore Unico n. 199 del 07/12/2022 AMAP ha approvato il progetto in argomento;
- con Determinazione Dirigenziale n. 55 del 15/12/2022 l'ATI Palermo ha approvato il progetto in argomento ai sensi dell'art. 158 bis del D.Lgs 152/2006 nel testo vigente e ne ha contestualmente dichiarato la pubblica utilità;
- è attualmente in corso la gara per la selezione dell'operatore economico a cui affidare l'esecuzione della progettazione definitiva/esecutiva e la successiva realizzazione delle

opere;

considerato infine che:

- il progetto, a seguito di gara con procedura aperta, è stato redatto dal RTP composto da Sering s.r.l. (Capo gruppo mandataria) - AI Engineering s.r.l. - Prog.In. s.r.l. (mandanti);
- occorre procedere, secondo le procedure previste dal codice dei contratti per l'affidamento degli incarichi di servizi di ingegneria, all'istituzione dell'ufficio di direzione dei lavori ai sensi dei commi 2 e 3 art. 101 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., composto almeno da un Direttore dei Lavori (direzione lavori, misura e contabilità), un Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione (può coincidere con il Direttore dei Lavori se ne ha i requisiti), un Direttori Operativi e due Ispettori di Cantiere;
- l'attuale carico di lavoro in capo ai soggetti interni al Servizio Tecnico titolati a svolgere l'incarico di Direttore dei Lavori ed abilitati al ruolo di Coordinatore della Sicurezza per la fase esecutiva risulta incompatibile con il compiuto e preciso svolgimento dello stesso, in relazione alle molteplici e presenti attività finalizzate alla realizzazione degli investimenti previsti nell'attuale programmazione aziendale;
- in relazione alla notevole complessità tecnica dell'intervento ed al rilevante rilievo economico dell'appalto, gli uffici tecnici delle amministrazioni comunali interessate dalla realizzazione delle opere non risultano strutturati ed adeguati per ricoprire tutti i ruoli previsti per la direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, oltre che a svolgere tutte le funzioni previste anche in termini di rendicontazione e monitoraggio dell'appalto, in considerazione inoltre della tempistica imposta dallo stesso finanziamento;
- l'incarico di direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione non può essere affidata al progettista designato per il PFTE poiché lo stesso non è stato incluso nell'appalto aggiudicato, nonchè per superamento delle soglie comunitarie;
- occorre pertanto procedere alla selezione pubblica per l'istituzione dell'ufficio di direzione dei lavori come sopra descritto;
- l'importo determinato applicando il D.M. 17 giugno 2016 da porre a base di gara per Direzione dei Lavori, misura e contabilità, Direttore Operativo, Ispettori di Cantiere e Coordinatore della Sicurezza in fase esecutiva risulta pari a € 1.344.559,64, comprensivo di rimborso spese e C.N.P.A.I.A. oltre IVA e oneri di legge, se dovuti;
- tale importo risulta già inserito fra le competenze tecniche previste fra le somme a disposizione indicate nel quadro economico del progetto già approvato.

* * *

Tutto quanto sopra relazionato, si propone atto deliberativo per:

- 1) Autorizzare l'espletamento della selezione pubblica, secondo le procedure previste dal

codice dei contratti per l'affidamento degli incarichi di servizi di ingegneria, per l'istituzione dell'ufficio di direzione dei lavori ai sensi dei commi 2 e 3 art. 101 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., composto almeno da un Direttore dei Lavori (direzione lavori, misura e contabilità), un Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione (può coincidere con il Direttore dei Lavori se ne ha i requisiti), un Direttore Operativo e due Ispettori di Cantiere.

- 2) Autorizzare sin d'ora il Dirigente del Servizio Tecnico, una volta espletata la gara, a stipulare il contratto d'appalto.

**Il Responsabile dell'Unità UC_IND
e Responsabile del Procedimento
in fase di progettazione
F.to Ing. Roberto Bonomo**

**Il Responsabile del Servizio Tecnico
F.to Ing. Giovanni Puleri**

Il presente provvedimento non comporta ulteriori spese, rientrando l'importo di € 1.344.559,64 fra le somme a disposizione del quadro economico del progetto già approvato dall'Amministratore Unico dell'AMAP S.p.A. con la Deliberazione n. 199 del 07/12/2022, con la seguente copertura finanziaria:

- € 8.554.000 gravanti sullo Stato Patrimoniale degli esercizi in cui la spesa verrà consuntivata, alla voce "Immobilizzazioni materiali" e in quota parte sui relativi Conti Economici alla voce "Ammortamenti";
- € 23.446.000 a carico della finanza pubblica a valere sul DM n. 517/21;
- € 5.860.000 a carico della finanza pubblica a valere sul Decreto RGS n. 52 del 02/03/2023 "Conferme e revoche. Fondo opere indifferibili 2022".
-

**Il Responsabile del Servizio AMFI
F.to Rag. Gaetano Melucci**

Il Direttore Generale, vista e condivisa la superiore proposta, propone all'Amministratore Unico l'adozione del relativo atto deliberativo.

**IL DIRETTORE GENERALE
F.to Avv.to Giuseppe Ragonese**

L'AMMINISTRATORE UNICO

Presa visione della superiore proposta del Direttore Generale trasmessa in data 17/04/2023. In virtù dei poteri previsti dal vigente Statuto AMAP S.p.A., approvato dall'Assemblea Straordinaria dei Soci del 25 novembre 2021

DELIBERA

- 1) Autorizzare l'espletamento della selezione pubblica, secondo le procedure previste dal codice dei contratti per l'affidamento degli incarichi di servizi di ingegneria, per l'istituzione dell'ufficio di direzione dei lavori ai sensi dei commi 2 e 3 art. 101 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., composto almeno da un Direttore dei Lavori (direzione lavori, misura e contabilità), un Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione (può coincidere con il Direttore dei Lavori se ne ha i requisiti), un Direttore Operativo e due Ispettori di Cantiere.
- 2) Autorizzare sin d'ora il Dirigente del Servizio Tecnico, una volta espletata la gara, a stipulare il contratto d'appalto.

Il presente atto sarà acquisito al Repertorio delle Deliberazioni dell'Amministratore Unico tenuto a cura dell'UC_RSCT.

18/04/2023

L'AMMINISTRATORE UNICO
F.to Ing. Alessandro Di Martino