



**Deliberazione dell'Amministratore Unico
n. 154 del 25/06/2024**

Oggetto: Interventi di Manutenzione, Efficientamento e messa in sicurezza degli impianti e delle opere di Captazione, Adduzione e Potabilizzazione – Accordo Quadro 2024 - 2025”

Proposta di affidamento a professionalità dell'Ufficio di Direzione dei lavori e del Coordinamento per la Sicurezza in fase di Esecuzione

Il Direttore Generale f.f. propone all'Amministratore Unico di approvare la proposta di deliberazione, trasmessa dal Servizio AFGE/Unità GCA con comunicazione interna n. 3400 del 18/06/2024 condivisa nei contenuti e nella forma, di seguito riportata:

Il Servizio APDI/UC-ARP/RPA con la com. int. n. 3384 del 17 giugno 24 ha così relazionato:

“Con riferimento all’oggetto si rappresenta quanto di seguito riportato.

Come noto, il carico di lavoro affidato ai dipendenti del Servizio Idrico, chiamati ad assumere il ruolo di Responsabile del Procedimento in Fase di Esecuzione, di Direttore dei Lavori, nonché di Coordinatore per la Sicurezza in fase di esecuzione, pur rivestendo contemporaneamente altri incarichi (con ritmi ormai stressanti), tra cui, sovente, quello di Capo Unità, ha creato un inevitabile sovraccarico di lavoro su alcuni soggetti.

Ciò rende sempre più stressante e difficoltoso adempiere nei modi e nei tempi stabiliti l’espletamento degli impegni procedurali, tecnici ed amministrativi attinenti all’Ufficio di DL e CSE, nonché, tenuto conto della carenza di personale (e risorse in genere) disponibile di Assistenza nei cantieri.

In esito a quanto sopra, tenuto conto degli attuali carichi di lavoro dell’Unità RPA e del personale dotato dei requisiti necessari per l’espletamento degli incarichi in argomento, risulta necessario ricorrere all’affidamento a professionalità esterne dell’Ufficio di Direzione dei lavori, cui demandare anche i compiti di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione.

Pertanto, è stato formulato apposito schema di disciplinare tecnico per l’assegnazione del servizio tecnico relativamente alle figure di Direttore dei Lavori, Ispettore di cantiere e Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, calcolando il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, in funzione delle prestazioni professionali relative ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso, in conformità al DM 17/06/2016:

- parametro «V», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- parametro «G», relativo alla complessità della prestazione;
- parametro «Q», relativo alla specificità della prestazione;

- parametro base «P», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «CP», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «V», il parametro «G» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «Q» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «P», secondo l'espressione che segue: $CP = \sum (V \times G \times Q \times P)$.

In allegato i prospetti riepilogativi del calcolo dei compensi così determinati, per una durata di 24 mesi, distinti per i due servizi, considerando gli importi delle singole categorie di cui si compone l'appalto e prevedendo le seguenti prestazioni:

nel caso di Servizio di Direzione Lavori:

- Esecuzione dei Lavori Qcl.01: Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione (art.148, d.P.R. 207/10)
- Qcl.02: Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile (Reg. CE 1698/2005 e s.m.i.)
- Qcl.03: Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione (art.148, comma 4, d.P.R. 207/2010)
- Qcl.04: Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori (art.148, comma 2, d.P.R. 207/2010)
- Qcl.05: Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo (art.149, d.P.R. 207/2010)
- Qcl.06: Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di ispettore di cantiere (art.150, d.P.R. 207/2010)
- Qcl.09° (2): Contabilità dei lavori a misura (art.185, d.P.R. 207/10).
- Qcl.11: Certificato di regolare esecuzione (art.237, d.P.R. 207/2010)

e determinato così il compenso al netto di spese ed oneri $(CP) \sum (V \times P \times G \times Qi)$, è stato determinato il compenso per:

- Spese e oneri accessori non superiori a (25.00% del CP) €14.378,20 (D.M. 17 giugno 2016, D. Lgs 36/2023), somme sulle quali è stata applicata una riduzione del 5,5 % per come offerto in fase di negoziazione.

determinando i seguenti importi parziali: 53.799,27 + 12.710,08 (considerando una riduzione del 5,5 % su 13.449,82 €), per un importo complessivo del Servizio di DL pari a € 66.509,35, ed in cifra tonda di 66.500,00 €.

Analogamente, nel caso di Servizio di Coordinamento per la Sicurezza in fase di esecuzione

- Qcl.12: Coordinamento della sicurezza in esecuzione (art.151, d.P.R. 207/2010)

- Spese e oneri accessori non superiori a (25.00% del CP) (D.M. 17 giugno 2016, D. Lgs 36/2023), somme sulle quali è stata applicata una riduzione del 5,5 % per come offerto in fase di negoziazione.

determinando i seguenti importi parziali: 18.244,61 + 4.310,29 (considerando una riduzione del 5,5 % su 4.561,15 €) per un importo complessivo del servizio di CSE pari a € 22.554,9 ed in cifra tonda 22.500,00 €.

Il compenso così calcolato comprende le spese e gli oneri accessori, con riferimento alla gestione di tutte le attività dell'appalto di accordo quadro lavori - quali redazione ed emissione degli Ordinativi di Lavoro (contratti attuativi dell'accordo quadro di lavori, comprensivi dei relativi allegati grafici e computi metrici estimativi), sopralluoghi nelle varie fasi lavorative, eventuali concordamenti nuovi prezzi etc.), valutate attraverso le prestazioni parziali: Qcl.01 Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione Qcl.03 Controllo aggiornamento elaborati di progetto Qcl.04 Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori.

Nel compenso, calcolato complessivamente sia per le attività attinenti all'ufficio di Direzione Lavori, sia per l'espletamento dell'incarico di Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione, sono stati altresì inseriti gli oneri per l'eventuale emissione del Certificato di Regolare esecuzione.

Qualora si proceda al Collaudo tecnico-amministrativo, con l'emissione del relativo Certificato di Collaudo dell'opera, detto compenso potrà essere escluso.

Dette somme, sono state inserite tra le "Somme a disposizione dell'Amministrazione" previste nel quadro economico del Progetto di cui in epigrafe, rimodulato dal RUP con determina n.52 del 13/06/2024, ad ogni buon fine allegata in copia alla presente.

Tenuto conto dell'importo complessivo così determinato (cosiddetta sottosoglia), e sulla scorta della consultazione dell'Albo degli operatori economici per l'affidamento dei servizi di ingegneria ed altri servizi di natura tecnica ed intellettuale attivato dall'AMAP, si ritiene che i professionisti Ing. Leonardo Varvaro (n. 971 Ordine Ingegneri Provincia di Trapani) e Ing. Vito Misuraca (n. 7044 Ordine Ingegneri Provincia di Palermo), abbiano le competenze e le strutture organizzative per espletare l'incarico in argomento e rispettivamente:

- Ing. Leonardo Varvaro, affidamento del Servizio di DL
- Ing. Vito Misuraca, affidamento del Servizio di CSE.

A seguito di interlocuzioni intervenute per le vie brevi, ha offerto un ribasso del 5,5% sull'importo determinato applicando le aliquote previste dal DM 17/06/2016, come sopra dettagliate.

Per tutto quanto sopra rappresentato, anche tenuto conto dell'attuale contesto in cui la nostra Società è costretto ad operare, caratterizzato da stato di emergenza idrica particolarmente grave e severa, scaturita nella Dichiarazione di Emergenza Idrica (Delibera della Giunta Regionale n.100 del 11 marzo 2024), dovendo immediatamente attuare gli interventi proposti alla Cabina di Regia, con nota prot. AMAP n.8888 del 22/05/2024, che

spesso si inseriscono nel progetto di cui in epigrafe, si chiede di autorizzare l’Affidamento dell’incarico professionale, in regime di libera professione, di:

- DIRETTORE DEI LAVORI, che costituirà l’apposito Ufficio di Direzione dei lavori composto dallo stesso DL, ISPETTORE DI CANTIERE E DIRETTORE OPERATIVO a: Ing. Leonardo Varvaro, per un importo complessivo del Servizio di DL di € 66.500,00.
- COORDINATORE SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE a Ing. Vito Misuraca, per un importo complessivo del Servizio di CSE di € 22.500,00

nell’ambito degli “Interventi di Manutenzione, Efficientamento e messa in sicurezza degli impianti e delle opere di Captazione, Adduzione e Potabilizzazione – Accordo Quadro 2024 - 2025”, sulla scorta dello schema di disciplinare d’incarico allegato alla presente, per regolare i rapporti fra l’AMAP ed i professionisti, per gli importi sopra indicati al netto del ribasso offerto oltre oneri di legge, per l’intera durata dell’appalto.”

Per quanto sopra si propone delibera autorizzativa per l’affidamento diretto ai sensi dell’art. 50 del D.lgs. 36/23 dei seguenti servizi di ingegneria nell’ambito degli “Interventi di Manutenzione, Efficientamento e messa in sicurezza degli impianti e delle opere di Captazione, Adduzione e Potabilizzazione – Accordo Quadro 2024 - 2025”:

all’Ing. Leonardo Varvaro il servizio di Direzione Lavori, Ispettore di cantiere e Direttore Operativo, per un importo complessivo di euro 66.500,00 oltre IVA e CNPAIA,

all’ing. Vito Misuraca del servizio di Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, per un importo complessivo di euro 22.500,00, oltre IVA e CNPAIA,

entrambi professionisti iscritti all’Albo degli operatori economici per l’affidamento dei servizi di ingegneria ed altri servizi di natura tecnica ed intellettuale attivato dall’AMAP. Questa spesa è ritenuta urgente e imprescindibile.

Il Responsabile Unità GCA

**Il Responsabile SERVIZIO AFGE
F.to Dott.ssa Stefania Orlando**

La spesa biennale per attività di consulenza, di Euro € 89.000,00 oltre oneri di legge, già ritenuta urgente e imprescindibile, graverà negli esercizi in cui la spesa verrà consuntivata (presumibilmente anni 2024-2025-2026) fra i “Costi per Servizi”, nel conto delle consulenze.

**Il Responsabile del Servizio AMFI
F.to Rag. Gaetano Melucci**

Il Direttore Generale f.f., vista e condivisa la superiore proposta, propone all'Amministratore Unico l'adozione del relativo atto deliberativo.

IL DIRETTORE GENERALE F.F.

F.to Ing. Giovanni Sciortino

L'AMMINISTRATORE UNICO

Presa visione della superiore proposta del Direttore Generale f.f. trasmessa in data 21/06/2024.

In virtù dei poteri previsti dal vigente Statuto AMAP S.p.A., approvato dall'Assemblea Straordinaria dei Soci del 25 novembre 2021

DELIBERA

Autorizzare l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del D.lgs. 36/23 dei seguenti servizi di ingegneria nell'ambito degli "Interventi di Manutenzione, Efficientamento e messa in sicurezza degli impianti e delle opere di Captazione, Adduzione e Potabilizzazione – Accordo Quadro 2024 - 2025":

all'Ing. Leonardo Varvaro il servizio di Direzione Lavori, Ispettore di cantiere e Direttore Operativo, per un importo complessivo di euro 66.500,00 oltre IVA e CNPAIA,

all'ing. Vito Misuraca del servizio di Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, per un importo complessivo di euro 22.500,00, oltre IVA e CNPAIA,

entrambi professionisti iscritti all'Albo degli operatori economici per l'affidamento dei servizi di ingegneria ed altri servizi di natura tecnica ed intellettuale attivato dall'AMAP.

Autorizzare sin d'ora il Responsabile del Servizio AFGE a sottoscrivere i relativi disciplinari di incarico.

Il presente atto sarà acquisito al Repertorio delle Deliberazioni dell'Amministratore Unico tenuto a cura dell'UC_RSCT.

25/06/2024

L'AMMINISTRATORE UNICO

F.to Ing. Alessandro Di Martino