



**Deliberazione dell'Amministratore Unico
n. 29 del 15 / 02 / 2024**

Oggetto: Lavori di manutenzione, efficientamento e messa in sicurezza delle opere civili, elettriche ed elettromeccaniche degli impianti di depurazione – lotto 3 Centrale – Accordo Quadro. Impresa appaltatrice: INFRASTRUTTURE S.R.L, con sede in Via Lancia di Brolo n.151 – Palermo (PA). Contratto: Stipulato in data 12/09/2022, registrato a Palermo al n. 2879 serie 3 il 21/09/2022. C.I.G: 9312669193
Richiesta aumento di spesa

Il Direttore Generale f.f. propone all'Amministratore Unico di approvare la proposta di deliberazione, trasmessa dal Servizio AMDE con comunicazione interna n. 001-818-INT/2024 del 12/02/2024, condivisa nei contenuti e nella forma, di seguito riportata:

Con l'appalto in oggetto sono stati principalmente eseguiti interventi di efficientamento e rifunzionalizzazione dei comparti di sollevamento iniziale, pretrattamento e sedimentazione iniziale e finale presso l'ID di Acqua dei Corsari, nonché dei sollevamenti iniziale e finale, dei comparti di pretrattamento e dell'impianto elettrico dell'ID di Fondo Verde.

Gli interventi, specifici e calibrati in funzione delle potenzialità degli impianti sopra nominati, sono stati disposti con l'emissione dei seguenti ordini di lavoro:

- OdL n. 1 del 30/09/2022: "*Lavori di efficientamento dell'impianto elettrico dei sollevamenti iniziale e finale dell'impianto di depurazione di Fondo Verde nel Comune di Palermo*" e con l'OdL di integrazione e modifica n.1 del 05/05/2023.
- OdL n. 2 del 30/09/2022: "*Lavorazioni finalizzate alla consegna di aree e locali alla Struttura Commissariale, interessate da attività della prima fase del cronoprogramma dei Lavori di Adeguamento e potenziamento dell'impianto di depurazione di Acqua dei Corsari*".
- OdL n. 3 del 03/10/2022 "*Interventi di efficientamento del sollevamento iniziale e dei pretrattamenti dell'impianto di depurazione di Fondo Verde nel Comune di Palermo*" e con l'OdL di integrazione e modifica n.3 del 05/05/2023.
- OdL n.4 del 10/10/2022 "*Completamento degli interventi di efficientamento e rifunzionalizzazione dei pretrattamenti e dei trattamenti primari dell'impianto di depurazione di Acqua dei Corsari, ripristino del sistema di trattamento aria,*

interventi sulla fognatura interna ed interventi complementari” e con l’OdL di integrazione e modifica n.4 del 05/05/2023.

- OdL n.5 del 26/07/2023 *”Interventi di pulizia di vasche e pozzetti e di disostruzione di tubazioni e collettori con l’ausilio di autospurgo ed escavatore a risucchio presso gli impianti di Acqua dei Corsari, Bagheria, Casteldaccia e Fondo Verde”.*

Per i lavori già eseguiti sono stati emessi, ad oggi, n.3 Stati d’Avanzamento Lavori (SAL) con importi al netto come di seguito riportato:

- SAL n. 1 per lavori a tutto il 13/03/2023 per l’importo di € 270.591,25;
- SAL n. 2 per lavori a tutto il 25/05/2023 per l’importo di € 796.012,09;
- SAL n. 3 per lavori a tutto il 28/07/2023 per l’importo di € 1.645.025,29;

Atteso che all’impresa sono state erogate le anticipazioni con certificati di pagamento del 30/11/2022 di € 32.626,80, del 01/12/2022 di € 108.556,00 e del 01/12/2022 di € 95.414,20, per i SAL sopra indicati sono stati emessi dal RUP i rispettivi certificati di pagamento:

- Certificato n. 1 del 17/03/2023 per l’importo di € 269.200,00;
- Certificato n. 2 del 12/06/2023 per l’importo di € 522.800,00;
- Certificato n. 3 del 31/07/2023 per l’importo di € 703.600,00;

Alla data odierna si sta procedendo alla redazione del SAL n. 4 in cui sono rendicontate tutte le opere eseguite a completamento degli interventi ordinati, nonché altri interventi eseguiti d’urgenza presso l’ID di Acqua dei Corsari, non inclusi negli OdL emessi, relativi principalmente all’impermeabilizzazione delle coperture dell’edificio disidratazione fanghi e dell’edificio che ospita le coclee del sollevamento iniziale, e alla manutenzione straordinaria di n.1 coclea di ricircolo fanghi, oltre alla riparazione di perdite nei componenti metallici scatolari del sistema di ricircolo fanghi a bordo dei carriponte secondari.

Tali lavorazioni si sono rese necessarie al fine di assicurare l’efficienza del ciclo depurativo, di salvaguardare la sicurezza degli operatori e l’integrità delle macchine installate nei vari locali, e di consentire l’installazione dei moduli dell’impianto fotovoltaico in corso di realizzazione.

In conseguenza di quanto sopra, dei controlli e delle misurazioni dei lavori in contraddittorio con l’impresa appaltatrice, si perverrà al 4° Stato Avanzamento Lavori con un importo netto, inclusi oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, che saturerà l’importo contrattuale di € 1.980.000.

Nelle more dell'avvio di un nuovo Accordo quadro, si rende infine necessario eseguire urgenti interventi di manutenzione straordinaria sulle coclee n.2 e n.3 della sezione di sollevamento iniziale dell'ID di Acqua dei Corsari, al fine di assicurare la continuità del ciclo depurativo in caso di guasto dell'unica coclea recentemente sostituita (la n.4), non essendo più ripristinabile la rimanente coclea n.1, e sulle griglie fini GR4 e GR6.

L'importo netto complessivo di tutte le lavorazioni già eseguite e da eseguire ammonta al netto a € 2.375.000, inclusi oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

Considerato che:

- il quadro economico del progetto affidato era così configurato:

A. LAVORI

A.1 Lavori in appalto soggetti a ribasso	€ 1.900.000,00	
A.2 Importo presunto per costi specifici della sicurezza, non soggetti a ribasso	<u>€ 80.000,00</u>	
sommano	€ 1.980.000,00	€ 1.980.000,00

B. SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE

B.1 Incentivo funzioni tecniche art. 113/ D.Lgs. n. 50/2016	€ 36.600,00	
B.2 Oneri per conferimento in discarica e smaltimento rifiuti	€ 61.000,00	
B.3 Spese per accertamenti prove e collaudi	€ 29.700,00	
B.4 Forniture a piè d'opera	<u>€ 250.000,00</u>	
sommano	€ 580.000,00	€ 580.000,00
TOTALE		€ 2.560.000,00

- il quadro economico di progetto è stato rimodulato con Determina del RUP in f.e. n. 23 del 24/02/2023 come segue:

A. LAVORI

A.1 Lavori in appalto soggetti a ribasso	€ 1.900.000,00	
A.2 Importo presunto per costi specifici della sicurezza, non soggetti a ribasso	<u>€ 80.000,00</u>	
sommano	€ 1.980.000,00	€ 1.980.000,00

B. SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE

B.1 Incentivo funzioni tecniche art. 113/ D.Lgs. n. 50/2016	€ 36.600,00	
B.2 Oneri per conferimento in discarica e smaltimento rifiuti	€ 11.000,00	
B.3 Spese per accertamenti prove e collaudi	€ 10.000,00	
B.4 Forniture a piè d'opera	<u>€ 319.700,00</u>	
sommano	€ 580.000,00	€ 580.000,00
TOTALE		€ 2.560.000,00

- in conseguenza del precedente capoverso necessita la copertura di spesa dei maggiori lavori eseguiti e da eseguire pari ad € 395.000, che si ritiene urgente e imprescindibile.

si chiede di autorizzare l'incremento di spesa per i lavori in appalto "*Lavori di manutenzione, efficientamento e messa in sicurezza delle opere civili, elettriche ed elettromeccaniche degli impianti di depurazione – lotto 3 Centrale – Accordo Quadro*" come sopra determinato di € 395.000 (*trecentonovantacinquemila/00*).

L'incremento della spesa sopra calcolata, che rientra nelle fattispecie previste all'art. 106 c. 12 del Dlgs n. 50/2016, vigente alla sottoscrizione del contratto d'appalto, permette di coprire il costo dei lavori necessari come sopra specificati.

Il Responsabile UNITA' DEP/Centr

F.to Ing. Antonino Fortunato

Il Responsabile Servizio AMDE

F.to Ing. Giovanni Sciortino

La spesa di € 395.000,00 (*trecentonovantacinquemila/00*) oltre IVA, ritenuta urgente e imprescindibile, graverà sui Conti Economici della società alla voce "Costi per Servizi" negli esercizi in cui la spesa verrà consuntivata. Ove essa sia riconducibile a interventi di Manutenzione Straordinaria, essa verrà classificata nello Stato Patrimoniale alla sezione "Immobilizzazioni Immateriali", con relativo effetto sul Conto Economico alla voce "Ammortamenti".

Il Responsabile del Servizio AMFI

F.to Rag. Gaetano Melucci

Il Direttore Generale f.f., vista e condivisa la superiore proposta, propone all'Amministratore Unico l'adozione del relativo atto deliberativo.

IL DIRETTORE GENERALE F.F.

F.to Ing. Giovanni Sciortino

L'AMMINISTRATORE UNICO

Presa visione della superiore proposta del Direttore Generale f.f. trasmessa in data 13/02/2024.

In virtù dei poteri previsti dal vigente Statuto AMAP S.p.A., approvato dall'Assemblea Straordinaria dei Soci del 25 novembre 2021

DELIBERA

- approvare l'incremento di spesa per i lavori in appalto *“Lavori di manutenzione, efficientamento e messa in sicurezza delle opere civili, elettriche ed elettromeccaniche degli impianti di depurazione – lotto 3 Centrale – Accordo Quadro”* per l'importo sopra determinato di € 395.000,00 (trecentonovantacinquemila/00).

Il presente atto sarà acquisito al Repertorio delle Deliberazioni dell'Amministratore Unico tenuto a cura dell'UC_RSCT.

15/02/2024

L'AMMINISTRATORE UNICO
F.to Ing. Alessandro Di Martino