



**Deliberazione dell'Amministratore Unico
n. 61 del 29 / 03 / 2024**

Oggetto: “Interventi di manutenzione, efficientamento e messa in sicurezza degli impianti e delle opere di captazione, adduzione e potabilizzazione - Accordo Quadro 2024-2025”. Approvazione e finanziamento del progetto, approvazione lettera di invito ed autorizzazione ad indire procedura negoziata per l'affidamento dell'appalto.

Il Direttore Generale f.f. propone all'Amministratore Unico di approvare la proposta di deliberazione, trasmessa dal Servizio TECN/UC_PRAL con comunicazione interna n. 1614 del 21 marzo 2024 condivisa nei contenuti e nella forma, di seguito riportata:

Con c.i. n. 1596 del 20 marzo 2024 il Servizio TECN/Unità PLC ha trasmesso gli elaborati progettuali relativi ai lavori di cui in oggetto relazionando quanto segue:

“In atto, dette attività di manutenzione vengono assicurate mediante un Accordo Quadro concluso con un operatore economico, individuato a seguito di procedura negoziata, e denominato “Interventi di manutenzione, efficientamento e messa in sicurezza degli impianti e delle opere di captazione, adduzione e potabilizzazione – Accordo Quadro 2022/2023”.

Considerato lo stato d'avanzamento di predetto appalto, prossimo alla conclusione, è emersa la necessità, manifestata con C.I. Prot. n.001-549-INT/2024 del 30/01/2024 dal servizio societario APDI/UC_ARP/RPA, di procedere alla redazione di un nuovo progetto da porre a base della procedura di selezione di un nuovo operatore economico, cui affidare i lavori di manutenzione, efficientamento e messa in sicurezza in argomento, secondo le vigenti normative in materia di appalti di lavori pubblici.

Alla luce di quanto sopra premesso, con Ordine di Servizio n.08/2024, è stata disposta la redazione del progetto denominato “Interventi di manutenzione, efficientamento e messa in sicurezza degli impianti e delle opere di captazione, adduzione e potabilizzazione - Accordo Quadro 2024-2025” per un importo dei lavori pari ad €1.000.000,00. In analogia al precedente appalto, per l'Accordo Quadro è prevista una durata biennale, con la precisazione che lo stesso cesserà di avere effetti ad esaurimento delle somme autorizzate.

L'appalto, come anticipato in premessa, sarà basato su un Accordo Quadro concluso, in un unico lotto funzionale, con un singolo operatore economico - ai sensi dall'art. 59, comma 3, del D.Lgs. 36/2023 - che dovrà provvedere, nell'arco temporale fissato e/o fino alla concorrenza dell'importo a base di gara, all'esecuzione degli interventi disposti dalla Stazione Appaltante secondo le modalità stabilite nel Capitolato Speciale d'Appalto (CSA).

La tipologia contrattuale dell'Accordo Quadro ben si presta infatti alle esigenze della Stazione Appaltante, in relazione alla natura degli interventi da attuare, poiché consente l'esecuzione di lavori definiti nel loro contenuto prestazionale ed esecutivo - oltre che nei costi delle singole lavorazioni fissati dall'elenco prezzi posto a base della procedura di selezione dell'operatore economico - ma non nel loro numero né tanto meno nella loro localizzazione. La quantità delle prestazioni richieste dipenderà, infatti, dalle reali necessità (guasti di apparecchiature idrauliche, perdite, rotture, interventi di efficientamento e messa in sicurezza in genere, etc.) che si verificheranno nell'arco di tempo previsto contrattualmente, necessità non determinabili in fase di progetto.

L'esecuzione dei lavori dovrà di norma garantire la continuità dell'esercizio delle infrastrutture oggetto d'intervento e, a tal proposito, dovranno essere predisposte, di concerto con la Direzione dei Lavori, tutte le metodologie d'intervento volte a minimizzare i disservizi connessi all'esecuzione dei lavori stessi.

Il presente Accordo Quadro, stipulato con contratto interamente "a misura", è stato elaborato prevedendo una durata contrattuale di 24 mesi a decorrere dalla data di consegna dei lavori – con le precisazioni riportate nel CSA – e si concluderà, comunque, ad esaurimento delle somme autorizzate.

Il valore stimato dell'appalto, calcolato ai sensi dell'art. 14 c.4 del D. Lgs. 36/2023, è pari ad € 1.150.000,00 (Euro unmilione centocinquanta mila/00), inferiore alla soglia di cui all'art.14 sopra citato. Detto importo massimo è comprensivo delle somme accantonate ex art. 120 del Codice dei Contratti, che la Stazione Appaltante si riserva di utilizzare qualora ne ricorrano le condizioni, come precisato nel Capitolato Speciale d'Appalto".

La scelta dell'operatore economico sarà effettuata con procedura negoziata con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 50 comma 4 del D.lgs.36 del 31 marzo 2023, invitando a partecipare, tramite la piattaforma telematica della società Maggioli, almeno 10 operatori economici, ove esistenti, fra quelli iscritti al vigente albo imprese di fiducia dell'AMAP ed in possesso delle categorie e classifiche previste nel progetto.

I prezzi unitari per l'esecuzione delle varie lavorazioni previste nell'ambito delle categorie di lavoro indicate sono stati in parte definiti mediante specifiche voci di analisi e in parte tratti dal "Prezzario unico regionale per i lavori pubblici aggiornato per l'anno 2024", adottato con Decreto dell'Assessorato alle Infrastrutture e alla Mobilità n. 2/Gab. del 17 gennaio 2024, valido fino al 31/12/2024. Sui prezzi così definiti verrà applicato il ribasso d'asta.

Il progetto è stato validato dal Responsabile del Procedimento in fase di progettazione ai sensi dell'art. 42 del D.lgs.36/2023 con provvedimento n.20 del 20 marzo 2024.

Il quadro economico è il seguente:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO

A. LAVORI

A.1 Lavori a misura opere di acquedotto [OG6]	€	650.000,00	
A.2 Lavori a misura opere civili [OG1]	€	180.000,00	
A.3 Lavori a misura impianti di potabilizzazione [OS22]	€	170.000,00	
	sommano	€ 1.000.000,00	€ 1.000.000,00

Oneri della sicurezza, compresi nei lavori, complessivamente stimati in € 40.000,00.

B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

B.1 Somme in conto anticipazione	€	65.000,00	
B.2 Incentivo funzioni tecniche art. 45 D.Lgs. 36/2023	€	20.000,00	
B.3 Oneri per conferimento in discarica	€	45.000,00	
B.4 Accantonamento ex art.120 del D.Lgs. 36/2023	€	150.000,00	
B.5 Spese per accertamenti, prove e collaudi	€	20.000,00	
		<u>€</u>	<u>300.000,00</u>
TOTALE			€ 1.300.000,00

Alla luce di quanto sopra si propone:

- 1) approvare e finanziare il progetto denominato “Interventi di manutenzione, efficientamento e messa in sicurezza degli impianti e delle opere di captazione, adduzione e potabilizzazione - Accordo Quadro 2024-2025”, per la durata contrattuale di 24 mesi – ed un importo complessivo di euro 1.300.000,00 di cui euro 1.000.000,00 per lavori in appalto ed euro 300.000,00 per somme a disposizione dell’Amministrazione;
- 2) autorizzare ad indire procedura negoziata, ai sensi dell’art. 50 del D.lgs.36/2023, invitando a partecipare, tramite la piattaforma e-procurement della società Maggioli, almeno 10 operatori economici, ove esistenti, fra quelli iscritti al vigente albo imprese di fiducia dell’AMAP in possesso delle categorie e classifiche previste nel progetto, per l’affidamento di: “Interventi di manutenzione, efficientamento e messa in sicurezza degli impianti e delle opere di captazione, adduzione e potabilizzazione - Accordo Quadro 2024-2025”, per l’importo di euro 1.000.000,00 comprensivo di euro 40.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per un periodo lavorativo di 24 mesi decorrenti dalla data di stipula del contratto, che comunque cesserà di produrre effetti, anche anticipatamente rispetto a detto termine, una volta raggiunto il tetto di spesa massimo stabilito contrattualmente, con il sistema dell’Accordo Quadro, con un solo operatore secondo quanto previsto all’art. 59 comma 3 del D.Lgs. 36/2023 con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, ai sensi dell’art. 50 comma 4 del D.lgs.36/2023;
- 3) prendere atto della validazione del progetto ai sensi dell’art.42 del D.Lgs. 36/2023 effettuata dal Responsabile del Procedimento in fase di progettazione con provvedimento n.20 del 20 marzo 2024;

- 4) approvare l'allegata lettera d'invito e modello di domanda di partecipazione;
- 5) autorizzare sin d'ora il Dirigente del Servizio TECN Ing. Giovanni Puleri a sottoscrivere l'aggiudicazione definitiva a seguito delle risultanze della gara e dei conseguenziali adempimenti da parte degli uffici competenti e a stipulare il relativo contratto d'appalto.

Considerato lo stato pre-emergenziale che si sta delineando la presente richiesta riveste carattere di urgenza

Per i fini di cui sopra occorre autorizzare la spesa complessiva di euro 1.300.000,00.

Il Responsabile UC_PRAL/SERVIZIO TECN

F.to Dott.ssa Wanda Ilarda

Il Responsabile SERVIZIO TECN

F.to Ing. Giovanni Puleri

La spesa biennale di euro 1.300.000,00 oltre IVA, che è ritenuta urgente e imprescindibile, graverà sui Conti Economici della società alla voce "Costi per Servizi" negli esercizi in cui essa verrà consuntivata (presumibilmente anni 2024-2025-2026). Ove la spesa sia riconducibile a interventi di Manutenzione Straordinaria, essa verrà classificata nello Stato Patrimoniale alla sezione "Immobilizzazioni Immateriali", con relativo effetto sul Conto Economico alla voce "Ammortamenti".

Il Responsabile del Servizio AMFI

F.to Rag. Gaetano Melucci

Il Direttore Generale f.f., vista e condivisa la superiore proposta, propone all'Amministratore Unico l'adozione del relativo atto deliberativo.

IL DIRETTORE GENERALE F.F.

F.to Ing. Giovanni Sciortino

L'AMMINISTRATORE UNICO

Presa visione della superiore proposta del Direttore Generale f.f. trasmessa in data 28/03/2024.

In virtù dei poteri previsti dal vigente Statuto AMAP S.p.A., approvato dall'Assemblea Straordinaria dei Soci del 25 novembre 2021

DELIBERA

- 1) approvare e finanziare il progetto denominato "Interventi di manutenzione, efficientamento e messa in sicurezza degli impianti e delle opere di captazione, adduzione e potabilizzazione - Accordo Quadro 2024-2025", per la durata contrattuale di 24 mesi – ed un importo complessivo di euro 1.300.000,00 di cui

euro 1.000.000,00 per lavori in appalto ed euro 300.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

- 2) autorizzare ad indire procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50 del D.lgs.36/2023, invitando a partecipare, tramite la piattaforma e-procurement della società Maggioli, almeno 10 operatori economici, ove esistenti, fra quelli iscritti al vigente albo imprese di fiducia dell'AMAP in possesso delle categorie e classifiche previste nel progetto, per l'affidamento di: "Interventi di manutenzione, efficientamento e messa in sicurezza degli impianti e delle opere di captazione, adduzione e potabilizzazione - Accordo Quadro 2024-2025", per l'importo di euro 1.000.000,00 comprensivo di euro 40.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per un periodo lavorativo di 24 mesi decorrenti dalla data di stipula del contratto, che comunque cesserà di produrre effetti, anche anticipatamente rispetto a detto termine, una volta raggiunto il tetto di spesa massimo stabilito contrattualmente, con il sistema dell'Accordo Quadro, con un solo operatore secondo quanto previsto all'art. 59 comma 3 del D.Lgs. 36/2023 con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 50 comma 4 del D.lgs.36/2023;
- 3) prendere atto della validazione del progetto ai sensi dell'art.42 del D.Lgs. 36/2023 effettuata dal Responsabile del Procedimento in fase di progettazione con provvedimento n.20 del 20 marzo 2024;
- 4) approvare l'allegata lettera d'invito e modello di domanda di partecipazione;
- 5) autorizzare sin d'ora il Dirigente del Servizio TECN Ing. Giovanni Puleri a sottoscrivere l'aggiudicazione definitiva a seguito delle risultanze della gara e dei conseguenziali adempimenti da parte degli uffici competenti e a stipulare il relativo contratto d'appalto.

Il presente atto sarà acquisito al Repertorio delle Deliberazioni dell'Amministratore Unico tenuto a cura dell'UC_RSCT.

29/03/2024

L'AMMINISTRATORE UNICO
F.to Ing. Alessandro Di Martino