



Deliberazione dell'Amministratore Unico

n. 63 del 23/03/2026

Oggetto: PON INFRASTRUTTURE E RETI 2014 – 2020 - Linea di Azione IV 1.1

Riabilitazione digitale delle reti idriche di AMAP S.p.A. compresi modellazione idraulica, installazione di sistemi di misura ed interventi di eliminazione perdite.

Misura C.4 – Servizi e forniture funzionali alla realizzazione dell'automatic meter management di AMAP S.p.A. - CUP Master: B79J21036770001

CUP derivato: B71D21000490003 – CIG: 9373912CE2

Certificato di verifica di conformità - Provvedimenti conseguenti

Il Servizio Tecnico propone all'Amministratore Unico di approvare la proposta di deliberazione, trasmessa dal Servizio Tecnico con comunicazione interna n. 1366 del 19.03.2026, condivisa nei contenuti e nella forma, di seguito riportata.

Premesso che:

- in data 22/12/2021 è stata sottoscritta la “Convenzione di Gestione del Servizio Idrico Integrato per regolare i rapporti fra l'Assemblea Territoriale idrica dell'Ambito Territoriale Ottimale Palermo e l'AMAP S.p.A.”;
- con Deliberazione dell'Assemblea Territoriale Idrica Palermo n. 11 del 30/12/2020 (nel prosieguo ATI Palermo) è stato approvato, per quanto di competenza, l'aggiornamento del Piano d'Ambito (PdA) dell'Ambito Territoriale Ottimale 1 Palermo (ATO 1 PA);
- nel suddetto PdA aggiornato, conformemente alla delibera ARERA n. 580/2019/R/idr del 27/12/2019 relativa all'approvazione del Metodo Tariffario Idrico (MTI-3) per il terzo periodo regolatorio, sono previsti interventi per la rifunionalizzazione delle reti, l'installazione di misuratori di processo, la digitalizzazione delle reti e la sostituzione dei misuratori d'utenza;
- nel Programma degli Interventi (Pdi), strumento attraverso il quale l'Ente di Governo dell'Ambito (EGA, coincidente con l'ATI Palermo), per il tramite del Gestore AMAP S.p.A. sono riportati gli interventi previsti nel quadriennio 2020-23;
- il Pdi è stato adottato dall'ATI Palermo con deliberazione n. 6 del 14/07/2021, ed approvato da ARERA con Deliberazione 388/2021/R/idr del 21/09/2021;
- il Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili (nel prosieguo MINMS), giusta nota prot. 0018934 del 03/11/2021, ha comunicato l'avviso pubblico di manifestazione di interesse per la formulazione di proposte progettuali nell'ambito dell'asse IV “Riduzione delle perdite nelle reti di distribuzione dell'acqua, compresa la digitalizzazione e il monitoraggio delle reti”;
- l'AMAP, sul solco delle attività già in essere, ha dato impulso alla progettazione propedeutica alla partecipazione a detta manifestazione di interesse, concretizzatesi con la trasmissione all'ATI Palermo, giusta nota prot. 19827-GEN/2021 del

17/12/2021, del progetto “Riabilitazione digitale delle reti idriche di AMAP S.p.A. compresi modellazione idraulica, installazione di sistemi di misura ed interventi di eliminazione perdite” redatto secondo i criteri del menzionato avviso, articolato in nove linee di azione (Lotti) suddivise in servizi/forniture incluse le relative pose in opera ovvero in lavori;

- il suddetto progetto è risultato beneficiario - ai sensi dell’art. 9.3 lett. i) dell’avviso “Riduzione delle perdite nelle reti di distribuzione dell’acqua, compresa la digitalizzazione e il monitoraggio delle reti” - di un cofinanziamento a valere sul PON “Infrastrutture e Reti” 2014-2020 - Asse VI, come indicato nell’ “Elenco definitivo delle operazioni ammesse” prot. n. M_INF.TER_PRO.RREGISTRO_UFFICIALE.U.0004642.07-03-2022 del 07/03/2022, per un importo complessivo relativo alla realizzazione di tutte le linee di intervento previste pari ad € 52.317.552,93;
- in data 24/02/2023 è stata sottoscritta la “Convenzione di concessione del finanziamento e degli obblighi relativi alle fasi di attuazione degli interventi pubblici” tra il Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile, Autorità di Gestione del PON Infrastrutture e reti 2014 – 2020, linea di azione IV 1.1, e l’Autorità d’Ambito Territoriale Ottimale 1 di Palermo”, Ente beneficiario del finanziamento;
- in data 07/04/2023 è stata sottoscritta la “Convenzione di concessione del finanziamento e degli obblighi relativi alle fasi di attuazione degli interventi pubblici” tra e l’Autorità d’Ambito Territoriale Ottimale 1 di Palermo”, Ente beneficiario del finanziamento e l’AMAP S.p.A. nella qualità di soggetto attuatore.
- tra i servizi previsti del progetto “Riabilitazione digitale delle reti idriche di AMAP S.p.A. compresi modellazione idraulica, installazione di sistemi di misura ed interventi di eliminazione perdite” è ricompreso il Lotto n. 4 relativo alla “Misura C.4 – Servizi e forniture funzionali alla realizzazione dell’automatic meter management di AMAP S.p.A.”.

Ciò premesso, in ragione delle intervenute modifiche delle fonti di finanziamento pubbliche e della realizzazione dell’intervento si rappresenta quanto nel prosieguo riportato:

A) FINANZIAMENTO

Il Lotto 4 del progetto AMAP relativo alla Misura C.4, sulla base del seguente quadro economico di progetto

A. SERVIZI E FORNITURE

A.1 Progettazione dell'infrastruttura	€	30.000
A.2 Realizzazione DB	€	20.000
A.3 Assistenza sistemistica, Db, ecc.	€	45.000
A.4 Affiancamento specialistico all'installazione e all'avvio	€	25.000
A.5 Formazione	€	30.000
A.6 Affiancamento specialistico e manutenzione	€	120.000
A.7 Hardware, software e servizi di cloud		400.000

B. FORNITURE E POSA

B.1 Strumentazione trasmissione dati	€	2.680.000
Sommano		€ 3.350.000

Di cui oneri della sicurezza non soggetti a ribasso complessivamente stimati in € 36,000

B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE AMMESSE A FINANZIAMENTO

B.1 Incentivo funzioni tecniche art. 113 D.Lgs. 50/2016	€	33.500
B.2 Somme accantonate ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016	€	334.500
B.3 Spese per collaudo tecnico amministrativo	€	12.000
Sommano	€	380.000

TOTALE A+B € 3.730.000

C. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE NON AMMESSE A FINANZIAMENTO

C.1 C.1 Somme in conto anticipazione	€	5.000
C.2 C.2 Somme accantonate ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016	€	335.000
Sommano	€	340.000

TOTALE A+B+C € 4.070.000

è stato ammesso a finanziamento per l'importo di € 3.730.000, di cui € 2.593.799 a valere sul PON I&R 2014-2020 - Asse VI, ed € 1.136.201,00 a carico della tariffa.

Tenuto conto che entro i termini di rendicontazione della spesa previsti dal PON 2014-2020, sono state certificate spese per € 766.571,14, al fine di consentire il complemento dell'intervento, il Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, nell'ambito del decreto n. 143 del 30/09/2025, ha ammesso il lotto a cofinanziamento a valere sull'Asse E "Progetti infrastrutturali di completamento", Linea di Azione 3 "Progetti di completamento finanziati dal Fondo REACT nell'ambito del PON infrastrutture e reti 2014-2020" del Programma PAC Infrastrutture e Reti 2014-2020, per un importo di € 1.827.227,86, con ciò confermando la somma di € 2.593.799,00 quale contributo pubblico complessivo.

B) APPALTO

Con delibera dell'Amministratore Unico n. 143 del 28 luglio 2022 è stata autorizzata l'indizione di un'asta pubblica, con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per l'affidamento della "Misura C.4 – Servizi e forniture funzionali alla realizzazione dell'automatic meter management di AMAP S.p.A.", per un importo complessivo di euro 4.070.000, di cui euro 3.350.000 per fornitura ed installazione, comprensivi di euro 36.000 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

C) ASSUNTORE DEI SERVIZI

A seguito della celebrazione della gara ad evidenza pubblica, è rimasto aggiudicatario dell'appalto il RTI UNIDATA S.p.A. (capogruppo mandataria) con sede in Roma, LEKTOR S.r.l., BUSINESS INTEGRATION PARTNERS S.p.A. (mandanti), che ha offerto un ribasso del 19,99%.

D) CAUZIONE DEFINITIVA

Il RTI affidatario ha costituito cauzione definitiva per l'importo di euro 537.238,00 mediante garanzia fideiussoria n. 2368501 rilasciata da COFACE Assicurazioni in data 14 dicembre 2022.

E) CONTRATTO DI APPALTO

Il contratto di appalto, per l'importo di € 2.687.531,40, di cui euro 36.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti al ribasso è stato stipulato in data 24/03/2023, repertorio n. 21345 - raccolta n. 11717, registrato a Palermo il 27/03/2023 al n. 10193 Serie 1T.

F) VERBALI DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI

Durante l'esecuzione dei servizi si è reso necessario concordare otto nuovi prezzi.

G) PERIZIA DI VARIANTE

Durante l'esecuzione del contratto è stata redatta una perizia di variante in diminuzione al di sotto dei 4/5. Detta perizia di variante è stata redatta dal Direttore dell'esecuzione del contratto in data dicembre 2024 per l'importo netto di € 1.986.275,75; è stata approvata in linea tecnica con determina del Responsabile del procedimento in fase di esecuzione n. 3 del 15.01.2025 ed in linea amministrativa con delibera dall'Amministratore Unico n. 24 del 3.02.2025. Il relativo atto aggiuntivo è stato sottoscritto in data 06.02.2025 e registrato presso l'Ufficio Territoriale di Roma 6 - EUR TORRINO in data 12/03/2025, al n. 515 serie 3 TJT.

H) TEMPISTICA CONTRATTUALE

H.1. Tempo stabilito per l'esecuzione

Così come riportato all'art. 3 del Capitolato Speciale d'Appalto, per l'appalto era prevista una durata di 360 giorni naturali e consecutivi a partire dal verbale di avvio delle prestazioni principali di cui all'art. 5 del CSA.

H.2. Sospensioni e ripresa del servizio

Durante l'esecuzione del contratto, è intervenuta una sospensione dei servizi connessa alla redazione ed approvazione della perizia di variante del dicembre 2024.

H.3. Maggior tempo concesso – Proroghe

Nel corso dell'appalto sono state concesse le seguenti proroghe: con determina del Responsabile del Procedimento in Fase di Esecuzione n. 27 del 27/03/2024 fissando il nuovo termine per il giorno 24/09/2024; con determina del Responsabile del Procedimento in Fase di Esecuzione n. 51 del 10/07/2025 fissando il nuovo termine per il giorno 05/10/2025 in ragione del maggior tempo di giorni 130 previsto nell'ambito della perizia di variante del dicembre 2024 e relativo atto aggiuntivo.

H.4. Conclusione del contratto

Il Direttore di Esecuzione del Contratto, con atto del 23/12/2025, ha certificato che l'ultimazione del contratto è avvenuta in data 05/10/2025, nuovo termine del tempo utile tenuto conto della sospensione e delle proroghe concesse, nonché del maggior tempo previsto con la perizia di variante del dicembre 2024.

I) SUBAPPALTI

Per l'esecuzione del contratto il RTI si è avvalso di dei seguenti subappalti:

- Fornidustria S.r.l. – protocollo AMAP 001-17223-GEN/2023 del 02/10/2023, per € 120.000,00, per il servizio di installazione dei siti.

- Fiber Telecom S.p.A. – protocollo AMAP 001-18382-GEN/2023 del 19/10/2023, per € 120.000,00, per il servizio di installazione dei siti.

J) PAGAMENTI IN ACCONTO

J.1 Anticipazione del prezzo contrattuale.

Ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D.Lgs 50/2016 e dell'art. 10.1 del CSA, all'Appaltatore è stata erogata l'anticipazione sull'importo contrattuale per l'importo di € 537.506,28.

J.2 Anticipazioni fatte dall'Appaltatore.

Durante l'esecuzione del contratto non sono state fatte anticipazioni da parte dall'Appaltatore.

J.3 Certificati di pagamento.

Nel corso dell'appalto sono stati emessi n. 6 certificati di acconto per un importo complessivo netto di € 1.230.286,65 Così distinti:

certificato n. 1 del 21/11/2023 di € 136.257,03

certificato n. 2 del 07/12/2023 di € 305.759,83

certificato n. 3 del 18/12/2023 di € 121.892,20

certificato n. 4 del 10/07/2024 di € 189.711,71

certificato n. 5 del 31/10/2024 di € 115.294,41

certificato n. 6 del 19/12/2025 di € 361.371,47

K) STATO FINALE DEI LAVORI

Lo Stato Finale dei lavori è stato redatto dal Direttore di Esecuzione del Contratto in data 08/01/2026 e sottoscritto senza riserva dal RTI, per un importo di € 1.816.500,37, di cui € 1.802.249,25 per prestazioni al netto del ribasso d'asta offerto del 19,99%, ed € 14.251,12 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

L) CONFRONTO FRA LA SOMMA AUTORIZZATA E QUELLA SPESA

Dal confronto tra la somma autorizzata in seno al progetto approvato e finanziato e la somma risultante dalla rendicontazione delle prestazioni eseguite, emerge il seguente prospetto di raffronto:

Importo prestazioni in appalto € 1.986.275,75

Importo Stato finale € 1.816.500,37

Differenza in diminuzione, tra la spesa autorizzata e quella risultante dallo stato finale € 169.775,38.

M) CREDITO RESIDUO DELL'APPALTATORE

Importo dello Stato Finale	€ 1.816.500,37
----------------------------	----------------

A detrarre: per anticipazione ex art 35 comma 18 del D.Lgs 50/2016	€ 537.506,28
--	--------------

per certificati di pagamento in acconto	€ 1.230.286,65
---	----------------

Resta il credito residuo Dell'appaltatore	€ 48.707,44
---	-------------

N) CERTIFICAZIONI - CESSIONE DEI CREDITI

N.1 Cessione di crediti

Per il contratto in argomento il Servizio AMFI- Unità FOR, con comunicazione interna prot. n. 001-264-INT/2026 in data 20.01.2026, a seguito di richiesta da parte del Responsabile del Procedimento (C.I. 001-31-INT/2026 del 07.01.2026), ha comunicato che dagli atti in suo possesso non risultano atti formali di cessione di credito o procure a favore di terzi da parte delle imprese del RTI UNIDATA S.p.A., LEKTOR s.r.l. e Business Integration Partner SpA.

N.2 - Assicurazioni sociali e previdenziali e regolarità contributiva

I DURC online, rilasciati con prot. INAIL_52526444 del 23/01/2026 con scadenza il 23/05/2026, prot. INAIL_52929490 del 19/02/2026 con scadenza il 19/06/2026 e prot. INPS_49095825 del 21/01/2026 con scadenza il 21/05/2026, hanno validato positivamente la richiesta relativa agli adempimenti contributivi, previdenziali ed assistenziali previsti dalla normativa vigente, rispettivamente per le imprese UNIDATA S.p.A., LEKTOR s.r.l. e Business Integration Partner S.p.A.

O) RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO - DIRETTORE DI ESECUZIONE DEL CONTRATTO

Le funzioni di Responsabile del Procedimento in fase di esecuzione sono state svolte dall'Ing. Maurizio Bisso, giusto disciplinare di incarico sottoscritto in data 16/11/2022. Le funzioni di Direttore dell'Esecuzione del Contratto sono state svolte dall'Ing. Stefano Centineo dell'AMAP S.p.A. nominato con Ordine di Servizio del Direttore Generale n. 199/2022 del 23/12/2022.

P) CERTIFICATO DI VERIFICA DI CONFORMITÀ

Per la verifica di conformità dei servizi e delle forniture ex art. 102 del D.Lgs 50/2016, con nota AMAP prot. 001-22858-GEN/2025 del 17/12/2025 è stato incaricato l'Ing. Bruno Lo Torto iscritto all'albo degli ingegneri della provincia di Palermo al n. 4124.

Nell'ambito del suddetto incarico, il professionista ha rilasciato il relativo Certificato di verifica di conformità in data 26/01/2026, dichiarando la conformità delle prestazioni rese e liquidando al RTI UNIDATA S.p.A., LEKTOR s.r.l. e Business Integration Partner S.p.A. la somma residua di € 48.707,44 quale differenza tra l'importo risultante dall'ammontare del conto finale, pari ad euro 1.816.500,37 e quello già corrisposto in corso d'opera, con i certificati di pagamento all'uopo emessi, pari ad euro ad € 1.767.792,93.

* * *

Tutto quanto sopra relazionato, si propone atto deliberativo per:

- 1) Approvare lo Stato Finale - redatto dal Direttore di Esecuzione del Contratto in data 08/01/2026 - dell'importo pari ad € 1.816.500,37 - relativamente alla "Misura C.4 – Servizi e forniture funzionali alla realizzazione dell'automatic meter management di AMAP S.p.A." (CIG 9373912CE2.) in base al contratto di appalto stipulato in data 24/03/2023.
- 2) Dare atto che in data 26/01/2026 è stato redatto il Certificato di conformità dei servizi e delle forniture, che ha carattere provvisorio ed assume carattere definitivo decorsi due anni dall'emissione del medesimo.
- 3) Dare atto che dal Certificato di conformità dei servizi e delle forniture, redatto in data 26/01/2026, risulta che credito netto residuo dell'appaltatore è pari ad € 48.707,44, quale differenza tra l'importo dell'ammontare del conto finale delle prestazioni eseguite, pari ad euro 1.816.500,37, e quello già corrisposto in corso d'opera con i certificati di pagamento emessi, pari ad euro ad € 1.767.792,93.

- 4) Autorizzare, con le modalità previste dall'art. 103, comma 6, del D.Lgs. 50/2016, il pagamento a favore del RTI UNIDATA S.p.A., LEKTOR s.r.l. e Business Integration Partner S.p.A. del credito netto residuo di € 48.707,44, quale differenza tra l'importo dei servizi e forniture eseguiti e quello degli acconti corrisposti in corso d'opera.
- 5) Autorizzare lo svincolo della polizza fideiussoria prodotta dal RTI UNIDATA S.p.A., LEKTOR s.r.l. e Business Integration Partner S.p.A., relativa alla cauzione definitiva.

Il Responsabile Procedimento in f.e
F.to Ing. Maurizio Bisso

Il Responsabile Servizio Tecnico
F.to Ing. Giovanni Puleri

La spesa di € 48.707,44, riferita al collaudo di opere già oggetto di investimenti nell'ambito degli interventi REACT-EU - PON I&R 2014-2020, risulta già impegnata nella deliberazione dell'Amministratore Unico di AMAP n. 143 del 28 luglio 2022 e seguirà la medesima appostazione contabile.

Il Responsabile del Servizio AMFI
F.to Rag. Gaetano Melucci

L'AMMINISTRATORE UNICO

Presa visione della superiore proposta trasmessa in data 23.03.2026 In virtù dei poteri previsti dal vigente Statuto AMAP S.p.A., approvato dall'Assemblea Straordinaria dei Soci del 25 novembre 2021

DELIBERA

- 1) Approvare lo Stato Finale - redatto dal Direttore di Esecuzione del Contratto in data 08/01/2026 - dell'importo pari ad € 1.816.500,37 - relativamente alla "Misura C.4 – Servizi e forniture funzionali alla realizzazione dell'automatic meter management di AMAP S.p.A." (CIG 9373912CE2.) in base al contratto di appalto stipulato in data 24/03/2023.
- 2) Dare atto che in data 26/01/2026 è stato redatto il Certificato di conformità dei servizi e delle forniture, che ha carattere provvisorio ed assume carattere definitivo decorsi due anni dall'emissione del medesimo.
- 3) Dare atto che dal Certificato di conformità dei servizi e delle forniture, redatto in data 26/01/2026, risulta che credito netto residuo dell'appaltatore è pari ad € 48.707,44, quale differenza tra l'importo dell'ammontare del conto finale delle prestazioni eseguite, pari ad euro 1.816.500,37, e quello già corrisposto in corso d'opera con i certificati di pagamento emessi, pari ad euro ad € 1.767.792,93.
- 4) Autorizzare, con le modalità previste dall'art. 103, comma 6, del D.Lgs. 50/2016, il pagamento a favore del RTI UNIDATA S.p.A., LEKTOR s.r.l. e Business Integration Partner S.p.A. del credito netto residuo di € 48.707,44, quale differenza tra l'importo dei servizi e forniture eseguiti e quello degli acconti corrisposti in corso d'opera.
- 5) Autorizzare lo svincolo della polizza fideiussoria prodotta dal RTI UNIDATA S.p.A., LEKTOR s.r.l. e Business Integration Partner S.p.A., relativa alla cauzione definitiva.

Il presente atto sarà acquisito al Repertorio delle Deliberazioni dell'Amministratore Unico tenuto a cura dell'UC_RSCT.

23.03.2026

L'AMMINISTRATORE UNICO

F.to Ing. Giovanni Sciortino