



Deliberazione dell'Amministratore Unico

n. 65 del 23/03/2026

Oggetto: PON INFRASTRUTTURE E RETI 2014 – 2020 - Linea di Azione IV 1.1

Riabilitazione digitale delle reti idriche di AMAP S.p.A. compresi modellazione idraulica, installazione di sistemi di misura ed interventi di eliminazione perdite.

Misura C.2 - Servizi funzionali al rilievo georeferenziato con restituzione informatizzata in ambiente GIS, alla modellazione idraulica e alla ricerca perdite per l'efficientamento delle reti idriche dei comuni gestiti da AMAP S.p.A. - **Lotto 1** Occidentale - CUP Master: B79J21036770001

CUP Derivato B71D21000470003- CIG 93907124B1

Certificato di verifica di conformità - Provvedimenti conseguenti

Il Servizio Tecnico propone all'Amministratore Unico di approvare la proposta di deliberazione, trasmessa dal Servizio Tecnico con comunicazione interna n. 1412 del 20.03.2026, condivisa nei contenuti e nella forma, di seguito riportata.

Premesso che:

- in data 22/12/2021 è stata sottoscritta la “Convenzione di Gestione del Servizio Idrico Integrato per regolare i rapporti fra l'Assemblea Territoriale idrica dell'Ambito Territoriale Ottimale Palermo e l'AMAP S.p.A.”;
- con Deliberazione dell'Assemblea Territoriale Idrica Palermo n. 11 del 30/12/2020 (nel prosieguo ATI Palermo) è stato approvato, per quanto di competenza, l'aggiornamento del Piano d'Ambito (PdA) dell'Ambito Territoriale Ottimale 1 Palermo (ATO 1 PA);
- nel suddetto PdA aggiornato, conformemente alla delibera ARERA n. 580/2019/R/idr del 27/12/2019 relativa all'approvazione del Metodo Tariffario Idrico (MTI-3) per il terzo periodo regolatorio, sono previsti interventi per la rifunionalizzazione delle reti, l'installazione di misuratori di processo, la digitalizzazione delle reti e la sostituzione dei misuratori d'utenza;
- nel Programma degli Interventi (Pdl), strumento attraverso il quale l'Ente di Governo dell'Ambito (EGA, coincidente con l'ATI Palermo), per il tramite del Gestore AMAP S.p.A. sono riportati gli interventi previsti nel quadriennio 2020-23;
- il Pdl è stato adottato dall'ATI Palermo con deliberazione n. 6 del 14/07/2021, ed approvato da ARERA con Deliberazione 388/2021/R/idr del 21/09/2021;
- il Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili (nel prosieguo MINMS), giusta nota prot. 0018934 del 03/11/2021, ha comunicato l'avviso pubblico di manifestazione di interesse per la formulazione di proposte progettuali nell'ambito dell'asse IV “Riduzione delle perdite nelle reti di distribuzione dell'acqua, compresa la digitalizzazione e il monitoraggio delle reti”;
- l'AMAP, sul solco delle attività già in essere, ha dato impulso alla progettazione propedeutica alla partecipazione a detta manifestazione di interesse, concretizzatesi

con la trasmissione all'ATI Palermo, giusta nota prot. 19827-GEN/2021 del 17/12/2021, del progetto "Riabilitazione digitale delle reti idriche di AMAP S.p.A. compresi modellazione idraulica, installazione di sistemi di misura ed interventi di eliminazione perdite" redatto secondo i criteri del menzionato avviso, articolato in nove linee di azione (Lotti) suddivise in servizi/forniture incluse le relative pose in opera ovvero in lavori;

- il suddetto progetto è risultato beneficiario - ai sensi dell'art. 9.3 lett. i) dell'avviso "Riduzione delle perdite nelle reti di distribuzione dell'acqua, compresa la digitalizzazione e il monitoraggio delle reti" - di un cofinanziamento a valere sul PON "Infrastrutture e Reti" 2014-2020 - Asse VI, come indicato nell' "Elenco definitivo delle operazioni ammesse" prot. n. M_INF.TER.PRO.RREGISTRO_UFFICIALE.U.0004642.07-03-2022 del 07/03/2022, per un importo complessivo relativo alla realizzazione di tutte le linee di intervento previste pari ad € 52.317.552,93;
- in data 24/02/2023 è stata sottoscritta la "Convenzione di concessione del finanziamento e degli obblighi relativi alle fasi di attuazione degli interventi pubblici" tra il Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile, Autorità di Gestione del PON Infrastrutture e reti 2014 – 2020, linea di azione IV 1.1, e l'Autorità d'Ambito Territoriale Ottimale 1 di Palermo", Ente beneficiario del finanziamento;
- in data 07/04/2023 è stata sottoscritta la "Convenzione di concessione del finanziamento e degli obblighi relativi alle fasi di attuazione degli interventi pubblici" tra e l'Autorità d'Ambito Territoriale Ottimale 1 di Palermo", Ente beneficiario del finanziamento e l'AMAP S.p.A. nella qualità di soggetto attuatore.
- tra i servizi previsti del progetto "Riabilitazione digitale delle reti idriche di AMAP S.p.A. compresi modellazione idraulica, installazione di sistemi di misura ed interventi di eliminazione perdite" è ricompreso l'intervento n. 2 relativo alla "**Misura C.2** - Servizi funzionali al rilievo georeferenziato con restituzione informatizzata in ambiente GIS, alla modellazione idraulica e alla ricerca perdite per l'efficientamento delle reti idriche dei comuni gestiti da AMAP S.p.A."

Ciò premesso, in ragione delle intervenute modifiche delle fonti di finanziamento pubbliche e della realizzazione dell'intervento si rappresenta quanto nel prosieguo riportato.

A) FINANZIAMENTO

Il progetto AMAP relativo alla Misura C.2 è stato ammesso a finanziamento per l'importo di € 5.630.000, di cui € 3.915.038 a valere sul PON I&R 2014-2020 - Asse VI, ed € 1.714.962 a carico della tariffa.

Tenuto conto che entro i termini di rendicontazione della spesa previsti dal PON 2014-2020, sono state certificate spese per € 789.247,76, al fine di consentire il complemento dell'intervento, il Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, nell'ambito del decreto n. 143 del 30/09/2025, ha ammesso l'intervento a cofinanziamento a valere sull'Asse E "Progetti infrastrutturali di completamento", Linea di Azione 3 "Progetti di completamento finanziati dal Fondo REACT nell'ambito del PON infrastrutture e reti 2014-2020" del Programma PAC Infrastrutture e Reti 2014-2020, per un importo di € 3.125.790,24, con ciò confermando la somma di € 3.915.038,00 quale contributo pubblico complessivo.

B) APPALTO

Con delibera dell'Amministratore Unico n. 135 del 18 luglio 2022 è stata autorizzata l'indizione di un'asta pubblica, con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per l'affidamento dei "Servizi funzionali al rilievo georeferenziato con restituzione informatizzata in ambiente GIS, alla modellazione idraulica e alla ricerca perdite per l'efficientamento delle reti idriche dei comuni gestiti da AMAP S.p.A.", suddivisi in tre lotti per un importo complessivo di euro 6.207.000, di cui euro 5.000.000 per servizi comprensivi di € 145.000 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 1.207.000 per somme a disposizione dell'Amministrazione.

In particolare, per quanto attiene il **Lotto 1 – Occidentale**, il relativo quadro economico approvato con la richiamata delibera 135, è il seguente:

A. SERVIZI E FORNITURE

A.1	Ordinamento documentale e validazione schemi funzionali	€	1.500
A.2	Indicazioni speditive e prima stesura documenti di gestione	€	5.500
A.3	Rilievo georeferenziato rete adduz. e distrib. e restituzione GIS	€	100.000
A.4	Rilievo e restituzione in ambiente GIS derivazioni di utenza	€	780.100
A.5	Campagne di misura	€	11.900
A.6	Distrettualizzazione rete	€	12.600
A.7	Costruzione e calibrazione modello idraulico	€	14.000
A.8	Ricerca perdite assistita da modellazione	€	236.000
A.9	Piano interventi, ingegnerizzazione e documenti gestione	€	95.300
A.10	Servizi opzionali	€	975.100
Sommano		€	2.232.000
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso		€	39.000
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per servizi Opzionali (A.10)		€	19.000
Sommano		€	58.000
TOTALE A			2.290.000

B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE AMMESSE A FINANZIAMENTO

B.1	Incentivo funzioni tecniche art. 113 D.Lgs. 50/2016	€	45.800
B.2	Somme accantonate ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016	€	228.200
B.3	Spese per collaudo tecnico amministrativo	€	14.000
Sommano		€	288.000
TOTALE A+B		€	2.578.000

C. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE NON AMMESSE A FINANZIAMENTO

C.1	C.1 Somme in conto anticipazione	€	34.000
C.2	C.2 Somme accantonate ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016	€	229.000
Sommano		€	263.000
TOTALE A+B+C		€	2.841.000

C) ASSUNTORE DEI SERVIZI

A seguito della celebrazione della gara ad evidenza pubblica, per il lotto 1 è rimasto aggiudicatario dell'appalto il RTI B.M. Tecnologie Industriali s.r.l. (capogruppo mandataria) con sede a Rubano (PD), 2F Water Venture s.r.l. e MEA Engineering s.r.l. (mandanti), che ha offerto un ribasso del 20,01%.

Con successiva nota acquisita la protocollo AMAP al n. 001-1434-PEC/2025 del 09/01/2025, la società Almaviva Bluebit S.P.A. ha comunicato che - giusto atto notaio Sandra Franchis del 12/12/2024, Rep. 23481, Racc. 11577 registrato a Roma 4 il 13/12/2024 al n. 41884 serie 1T – con efficacia dalle ore 23:59 del 31 dicembre 2024 la mandante 2F Water Venture S.r.l. è stata fusa per incorporazione nella mandataria BM Tecnologie Industriali S.p.A. e che quest'ultima, dal 01/01/2025, ha mutato la propria denominazione sociale in Almaviva Bluebit S.p.A.. Pertanto a partire dal 01/01/2025, il RTI risulta così composto: Almaviva Bluebit S.p.A. (mandataria), MEA Engineering s.r.l. (mandante).

D) CAUZIONE DEFINITIVA

Il RTI affidatario ha costituito cauzione definitiva per l'importo di euro 147.617,62, mediante garanzia fideiussoria n. 2368804 rilasciata da COFACE in data 16 dicembre 2022.

E) CONTRATTO DI APPALTO

Il contratto di appalto, per l'importo di € 1.044.394,31 comprensivo di € 39.000 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per le prestazioni principali - oltre ad € 798.982,49, comprensivi di € 19.000 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per le prestazioni opzionali - è stato stipulato in data 05/04/2023, repertorio n. 12333 - raccolta n. 8311, registrato a Palermo APSRI l'11/04/2023 al n. 12223 Serie 1T.

F) VERBALI DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI

Durante l'esecuzione dei servizi si è reso necessario concordare un nuovo prezzo.

G) VARIAZIONI CONTRATTUALI

Durante l'esecuzione delle attività di rilievo per i comuni del lotto 1 sono state riscontrate maggiori quantità nel numero di derivazioni di utenza rispetto a quelle progettualmente previste. Detta fattispecie è regolata dall'art. 2 del Capitolato Speciale Descrittivo e prestazionale, dove è previsto che quanto il numero delle derivazioni di utenza sia in eccesso o in difetto rispetto ad una alea contrattuale del 20%, le differenze vanno contabilizzate "a misura" con i prezzi unitari specificati nello stesso art. 2. Al fine di consentire il pagamento delle relative maggiori somme, a seguito di apposita relazione del Direttore dell'esecuzione del contratto, il Responsabile del Procedimento in f.e, con determina n. 5 del 23/01/2026, ha rimodulato di conseguenza il quadro economico di progetto nell'ambito delle somme autorizzate.

H) TEMPISTICA CONTRATTUALE

H.1. Tempo stabilito per l'esecuzione

Così come riportato all'art.4 del Capitolato Speciale d'Appalto, per l'appalto era prevista una durata di 360 giorni naturali e consecutivi a partire dalla data di sottoscrizione del relativo contratto.

H.2. Sospensioni e ripresa del servizio

Durante l'esecuzione del contratto non sono state disposte sospensioni.

H.3. Maggior tempo concesso – Proroghe

Nel corso dell'appalto sono state concesse le seguenti proroghe: con determina del Responsabile del Procedimento in Fase di Esecuzione n. 102 del 05/12/2024 veniva concessa una proroga fissando al 23/02/2025 il termine ultimo per la conclusione delle attività; con determina del Responsabile del Procedimento in Fase di Esecuzione n. 15.1 del 06/03/2025 veniva concessa una successiva proroga fissando al 23/06/2025 il termine ultimo per la conclusione delle attività; con determina del Responsabile del Procedimento in Fase di Esecuzione n. 43.1 del 23/06/2025 veniva concessa una ulteriore proroga fissando al 23/09/2025 il termine ultimo per la conclusione delle attività

H.4. Conclusione del contratto

Il Direttore di Esecuzione del Contratto, con atto del 23/01/2026, ha certificato che l'ultimazione del contratto è avvenuta in data 17/09/2025.

I) SUBAPPALTI

Per l'esecuzione del contratto il RTI non si è avvalso di alcun subappalto.

J) PAGAMENTI IN ACCONTO

J.1 Anticipazione del prezzo contrattuale.

Non è stata erogata anticipazione sull'importo contrattuale.

J.2 Anticipazioni fatte dall'Appaltatore.

Durante l'esecuzione del contratto non sono state fatte anticipazioni da parte dell'Appaltatore.

J.3 Certificati di pagamento.

Nel corso dell'appalto sono stati emessi n. 5 certificati di acconto per un importo complessivo netto di € 1.206.076,28 così distinti:

certificato n. 1 del 28/11/2023 di € 182.781,59

certificato n. 2 del 19/12/2023 di € 107.304,73

certificato n. 3 del 18/12/2024 di € 313.717,86

certificato n. 4 del 07/07/2025 di € 376.655,12

certificato n. 5 del 10/11/2025 di € 225.616,98

K) STATO FINALE DEI LAVORI

Lo Stato Finale dei lavori è stato redatto dal Direttore di Esecuzione del Contratto in data 21/01/2026 e sottoscritto senza riserva dal RTI, per un importo, al netto del ribasso d'asta offerto del 20,01%, di € 1.288.477,87 di cui € 1.169.159,46 per servizi e forniture, € 76.340,90 per il maggior numero di derivazioni di utenza oltre la prevista alea contrattuale ed € 42.977,50 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

L) CONFRONTO FRA LA SOMMA AUTORIZZATA E QUELLA SPESA

Dal confronto tra la somma autorizzata in seno al progetto approvato e finanziato e la somma risultante dalla rendicontazione delle prestazioni eseguite, emerge il seguente prospetto di raffronto:

Importo prestazioni in appalto € 1.843.376,80

Importo Stato finale € 1.288.477,87

Differenza in diminuzione, tra la spesa autorizzata e quella risultante dallo stato finale € 554.898,93.

M) CREDITO RESIDUO DELL'APPALTATORE

Importo dello Stato Finale € 1.288.477,87

A detrarre: per certificati di pagamento in acconto € 1.206.076,28

Resta il credito residuo dell'appaltatore € 82.401,59

N) CERTIFICAZIONI - CESSIONE DEI CREDITI

N.1 Cessione di crediti

Per il contratto in argomento il Servizio AMFI, Unità FOR, con comunicazione interna Prot. n. 001 262-INT/2026 del 20/01/2026, a seguito di richiesta da parte del Responsabile del Procedimento (C.I. Prot. 001-6577-INT/2025 del 24/12/2025), ha comunicato che dagli atti in suo possesso non risultano atti formali di cessione di credito o procure a favore di terzi da parte delle imprese del RTI.

N.2 - Assicurazioni sociali e previdenziali e regolarità contributiva

I DURC online, rilasciati con prot. INAIL_52475042 del 21/01/2026 con scadenza il 21/05/2026 e prot. INAIL_52317816 del 10/01/2026 con scadenza il 10/05/2026, hanno validato positivamente la richiesta relativa agli adempimenti contributivi, previdenziali ed assistenziali previsti dalla normativa vigente, rispettivamente per le imprese Al maviva Bluebit S.p.A. e MEA Engineering s.r.l.

O) RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO - DIRETTORE DI ESECUZIONE DEL CONTRATTO

Le funzioni di Responsabile del Procedimento in fase di esecuzione sono state svolte dall'Ing. Maurizio Bisso, giusto disciplinare di incarico sottoscritto in data 16/11/2022. Le funzioni di Direttore dell'Esecuzione del Contratto sono state svolte dall'Ing. Tiziana Borruso dell'AMAP S.p.A. nominata con Ordine di Servizio del Direttore Generale n. 197/2022 del 19/12/2022.

P) CERTIFICATO DI VERIFICA DI CONFORMITÀ

Per la verifica di conformità dei servizi e delle forniture ex art. 102 del D.Lgs 50/2016, con nota AMAP prot. 001-22863-GEN/2025 del 17/12/2025 è stato incaricato l'Ing. Andrea Scianna iscritto all'albo degli ingegneri della provincia di Palermo al n. 3714.

Nell'ambito del suddetto incarico, il professionista ha rilasciato il relativo Certificato di verifica di conformità in data 29/01/2026, dichiarando la conformità delle prestazioni rese e liquidando al RTI Al maviva Bluebit S.p.A. e MEA Engineering s.r.l. la somma residua di € 82.401,59 quale differenza tra l'importo risultante dall'ammontare del conto finale, pari ad euro 1.288.477,87 e quello già corrisposto in corso d'opera, con i certificati di pagamento all'uopo emessi, pari ad euro ad € 1.206.076,28.

* * *

Tutto quanto sopra relazionato, si propone atto deliberativo per:

- 1) Approvare lo Stato Finale - redatto dal Direttore di Esecuzione del Contratto in data 21/01/2026 - dell'importo pari ad € 1.288.477,87 - relativamente alla "Misura C.2 - Servizi funzionali al rilievo georeferenziato con restituzione informatizzata in ambiente GIS, alla

modellazione idraulica e alla ricerca perdite per l'efficientamento delle reti idriche dei comuni gestiti da AMAP S.p.A. - Lotto 1 Occidentale" (CIG 93907124B1) in base al contratto di appalto stipulato in data 05/04/2023.

- 2) Dare atto che in data 29/01/2026 è stato redatto il Certificato di conformità dei servizi e delle forniture, che ha carattere provvisorio ed assume carattere definitivo decorsi due anni dall'emissione del medesimo.
- 3) Dare atto che dal Certificato di conformità dei servizi e delle forniture, redatto in data 29/01/2026, risulta che credito netto residuo dell'appaltatore è pari ad € 82.401,59, quale differenza tra l'importo dell'ammontare del conto finale delle prestazioni eseguite, pari ad euro 1.288.477,87, e quello già corrisposto in corso d'opera con i certificati di pagamento emessi, pari ad euro ad € 1.206.076,28.
- 4) Autorizzare, con le modalità previste dall'art. 103, comma 6, del D.Lgs. 50/2016, il pagamento a favore del RTI Almaviva Bluebit S.p.A. e MEA Engineering s.r.l. del credito netto residuo di € 82.401,59, quale differenza tra l'importo dei servizi e forniture eseguiti e quello degli acconti corrisposti in corso d'opera.
- 5) Autorizzare lo svincolo della polizza fideiussoria prodotta dal RTI relativa alla cauzione definitiva.

Il Responsabile Procedimento in f.e
F.to Ing. Maurizio Bisso

Il Responsabile Servizio Tecnico
F.to Ing. Giovanni Puleri

La spesa di € 82.401,59, riferita al collaudo di opere già oggetto di investimenti nell'ambito degli interventi REACT-EU - PON I&R 2014-2020, risulta già impegnata nella deliberazione dell'Amministratore Unico di AMAP n. 135 del 18 luglio 2022 e seguirà la medesima appostazione contabile.

Il Responsabile del Servizio AMFI
F.to Rag. Gaetano Melucci

L'AMMINISTRATORE UNICO

Presa visione della superiore proposta trasmessa in data 23.03.2026 In virtù dei poteri previsti dal vigente Statuto AMAP S.p.A., approvato dall'Assemblea Straordinaria dei Soci del 25 novembre 2021

DELIBERA

- 1) Approvare lo Stato Finale - redatto dal Direttore di Esecuzione del Contratto in data 21/01/2026 - dell'importo pari ad € 1.288.477,87 - relativamente alla "Misura C.2 - Servizi funzionali al rilievo georeferenziato con restituzione informatizzata in ambiente GIS, alla modellazione idraulica e alla ricerca perdite per l'efficientamento delle reti idriche dei comuni gestiti da AMAP S.p.A. - Lotto 1 Occidentale" (CIG 93907124B1) in base al contratto di appalto stipulato in data 05/04/2023.
- 2) Dare atto che in data 29/01/2026 è stato redatto il Certificato di conformità dei servizi e delle forniture, che ha carattere provvisorio ed assume carattere definitivo decorsi due anni dall'emissione del medesimo.

- 3) Dare atto che dal Certificato di conformità dei servizi e delle forniture, redatto in data 29/01/2026, risulta che credito netto residuo dell'appaltatore è pari ad € 82.401,59, quale differenza tra l'importo dell'ammontare del conto finale delle prestazioni eseguite, pari ad euro 1.288.477,87, e quello già corrisposto in corso d'opera con i certificati di pagamento emessi, pari ad euro ad € 1.206.076,28.
- 4) Autorizzare, con le modalità previste dall'art. 103, comma 6, del D.Lgs. 50/2016, il pagamento a favore del RTI Almaviva Bluebit S.p.A. e MEA Engineering s.r.l. del credito netto residuo di € 82.401,59, quale differenza tra l'importo dei servizi e forniture eseguiti e quello degli acconti corrisposti in corso d'opera.
- 5) Autorizzare lo svincolo della polizza fideiussoria prodotta dal RTI relativa alla cauzione definitiva.

Il presente atto sarà acquisito al Repertorio delle Deliberazioni dell'Amministratore Unico tenuto a cura dell'UC_RSCT.

23.03.2026

L'AMMINISTRATORE UNICO

F.to Ing. Giovanni Sciortino